LÖKÖSHÁZA

JEGYZŐKÖNYV

Lőkösháza Község Önkormányzat Képviselő- testülete

2026. november 2-án megtartott

soros nyílt képviselő-testületi üléséről

Eleki Közös Önkormányzati Hivatal
5743 Lőkösháza, Eleki út 28.
L/150-13/2026/KÖH. ikt. szám

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Lőkösháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2026. november 02-án, hétfő délután 14:00 órai kezdettel az önkormányzati hivatal házasságkötő termében tartott soros nyílt képviselő-testületi üléséről.

Jelen vannak:

Szűcsné Gergely Györgyi polgármester, Nagy Csaba alpolgármester, Vásárhelyi László tanácsnok, Borzán Jánosné, Balogh Istvánné és Körtvélyesi Lajos képviselők

Tanácskozási joggal részt vett:

Dr. Szentgáli Zoltán jegyző, Kőszeginé Kotroczó Mariann kirendeltségvezető

Előzetes távollétét jelezte: Mohácsi László képviselő

A jegyzőkönyvet Kőszeginé Kotroczó Mariann vezette.

Szűcsné Gergely Györgyi polgármester:

Köszöntötte a jelenlévőket, megállapította, hogy a képviselő-testületi ülés határozatképes. Az ülésről készült jegyzőkönyv hitelesítőinek javasolta Nagy Csaba alpolgármester és Balogh Istvánné képviselő személyét, amelyről kérte a testületet, hogy szavazzanak.

Lőkösháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 IGEN szavazattal – tartózkodás és ellenszavazat nélkül - egyhangúlag – külön határozathozatal nélkül az ülésről készült jegyzőkönyv hitelesítőinek Nagy Csaba alpolgármestert és Balogh Istvánné képviselőt választotta.

Szűcsné Gergely Györgyi polgármester:

Ezt követően megkérdezte a képviselőket, hogy ügyrendi javaslata van-e valakinek.
Mivel a képviselők részéről észrevétel nem érkezett. Kérte a tisztelt testületet fogadják el a napirendet.

A képviselő-testület 6 IGEN szavazattal – tartózkodás és ellenszavazat nélkül - egyhangúlag – az alábbi módosított napirendet fogadta el:

N A P I R E N D:

Nyílt ülés

1./ Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a két ülés között történtekről

Előadó: Szűcsné Gergely Györgyi polgármester

Dr. Szentgáli Zoltán jegyző

2./ A temetőkről és a temetkezésről szóló 12/2007. (IX. 24.) önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Szűcsné Gergely Györgyi polgármester
Dr. Szentgáli Zoltán jegyző

3./ A lakbérekről és külön szolgáltatások díjairól szóló 2/2003. (II. 24.) önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Szűcsné Gergely Györgyi polgármester
Dr. Szentgáli Zoltán jegyző

4./ A közterületek használatáról szóló 12/2008. (VI. 30.) önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Szűcsné Gergely Györgyi polgármester
Dr. Szentgáli Zoltán jegyző

5./ Árak, díjak meghatározása tárgyában a szükséges döntés meghozatala

Előadó: Szűcsné Gergely Györgyi polgármester
Dr. Szentgáli Zoltán jegyző

6./ Értékek háza településképi bejelentési eljárásban a szükséges döntés meghozatala

Előadó: Szűcsné Gergely Györgyi polgármester
Dr. Szentgáli Zoltán jegyző

7./ Tájékoztatás ingyenes önkormányzati tulajdonba adásra vonatkozó előzetes igényfelmérésről

Előadó: Szűcsné Gergely Györgyi polgármester
Dr. Szentgáli Zoltán jegyző

8./ Egyebek
8.1. Beépítési kötelezettség törlése

Előadó: Szűcsné Gergely Györgyi polgármester
Dr. Szentgáli Zoltán jegyző

I. napirend

Határozat folyószáma:124

Tárgy: Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a két ülés között történtekről

Előadó: Szűcsné Gergely Györgyi polgármester
Dr. Szentgáli Zoltán jegyző

Szűcsné Gergely Györgyi polgármester:

Készült:

Lőkösháza, 2026.11.02.

Az előterjesztés szerinti tartalommal ismertette az elmúlt időszak történéseit. Beszámolt a döntések végrehajtásáról. Kiemelte, hogy a szociális tüzelőanyag pályázat elfogadásra került, a támogatási szerződés alapján az igényelt barnakőszén mennyiségből kb. harmadát kapta meg a település. Ismételten felhívta a településen élő főiskolai hallgatók figyelmét, hogy a Bursa-pályázat beadási határidejére. Elmondta, hogy a lakosokhoz tájékoztatót juttattunk el a temető III-as parcellájának lezárásáról. Beszámolójában kitért arról, hogy október 13-án Elek város polgármesterével egyezetett a KÖH-megállapodás módosításáról a jövőbeni működést illetően. Alapítványi ülésen is részt vett ahol az adventi előkészületeket egyeztették a tagokkal. Fogadóórán vett részt Dr. Gurzó Mária országgyűlési képviselő asszonynál október 7-én, ahol egyeztetésre került az elképzelés mely szerint a régi rendőrségi épület kapcsán a bentlakásos szociális intézmény kialításának lehetősége. Kérte képviselőasszony közbenjárását, hogy az épületet mihamarabb megkaphassa az önkormányzat. A megérkezett „Reki" támogatásról is tájékoztatta a lakosságot.
Kérdés, észrevétel nem érkezett az elmúlt időszak eseményeivel kapcsolatban, ezért kérte, fogadják el beszámolóját.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.

124/2026. (XI. 02.) képviselő-testületi határozat:

Lőkösháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete tudomásul vette a lejárt határidejű határozatokról készült tájékoztatót.

Határidő: azonnal
Felelős: Szűcsné Gergely Györgyi polgármester

II. napirend

Rendelet folyószáma: 14

Tárgy: A temetőkről és a temetkezésről szóló 12/2007. (IX. 24.) önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Szűcsné Gergely Györgyi polgármester
Dr. Szentgáli Zoltán jegyző

Szűcsné Gergely Györgyi polgármester:

Felkérte jegyző urat, hogy ismertesse a napirendi pontot.

Dr. Szentgáli Zoltán jegyző:

Jegyző úr elmondta, hogy közel három éve nem volt díjemelés. Az előterjesztés 20 %-os áremelést indokol. Az emelés szükségességét az inflációs hatások és a működési költségek növekedése indokolja.

Szűcsné Gergely Györgyi polgármester:

Felkérte pénzügyi bizottság elnökhelyettesét, hogy ismertesse a bizottság álláspontját.

Borzán Jánosné képviselő:

A bizottság részletesen tárgyalta, és az alábbi változtatásokkal javasolja elfogadásra a rendelettervezetet.

Megnevezés	Díj (bruttó)	Megjegyzés
Teljes/komplett síremlék készítés	5.000- Ft	Vállalkozó fizeti az önkormányzat részére
Sírkeret készítés (fedőlap nélkül)	4.400- Ft	
Fedőlap készítés/csere (fedőlapok számától függetlenül)	4.400- Ft	
Síremlék fejrészének készítése/cseréje	4.400- Ft	
Régi síremlék általános felújítása, javítása (csiszolás, felüljavítás)	4.400- Ft	
Gép sírtisztítás (magas nyomású vízzel)	4.400- Ft	

Dr. Szentgáli Zoltán jegyző:

A képviselők részéről nem érkezett egyéb észrevétel, hozzászólás, ezért kérte alkossák meg a temetőkről és a temetkezésről szóló rendeletet.

Lőkösháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 IGEN szavazattal – 1 tartózkodás mellett és ellenszavazat nélkül megalkotta Lőkösháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének a 12/2007. (IX. 24.) számú „A temetőkről és a temetkezés módosításáról 14/2026.(XI.02.) számú önkormányzati rendeletét".

III. napirend

Rendelet folyószáma: 15

Tárgy: A lakbérekről és külön szolgáltatások díjairól szóló 2/2003. (II. 24.) önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Szűcsné Gergely Györgyi polgármester
Dr. Szentgáli Zoltán jegyző

Szűcsné Gergely Györgyi polgármester:

Felkérte jegyző urat, hogy ismertesse a napirendi pontot.

Dr. Szentgáli Zoltán jegyző:

Tájékoztatta a jelenlévőket arról, hogy Lőkösháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 2003-ban alkotta meg a lakbérekről és külön szolgáltatások díjairól szóló 2/2003. (II. 24.) önkormányzati rendeletét, amelyet néhány kivételtől eltekintve többször módosított. Ez a rendelet az önkormányzat tulajdonában álló lakások bérleti díjára és külön szolgáltatások díjaira terjedt ki.
Jelen előterjesztésben 20 %-os mértékű emelésre teszünk javaslatot.

Szűcsné Gergely Györgyi polgármester:

Felkérte pénzügyi bizottság elnökhelyettesét, hogy ismertesse a bizottság álláspontját.

Borzán Jánosné képviselő:

A bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolta az előterjesztést.

Szűcsné Gergely Györgyi polgármester:

Mivel több hozzászólás nem érkezett így szavazásra bocsájtotta a rendelet tervezetet.

Dr. Szentgáli Zoltán jegyző:
Kérte, hogy a testület fogadja el a rendelet tervezetet.

Lőkösháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 IGEN szavazattal – tartózkodás és ellenszavazat nélkül - egyhangúlag – megalkotta Lőkösháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének a 2/2003.(II.24.) számú A lakbérekről és külön szolgáltatások díjainak módosításáról szóló 15/2026.(XI.02.) számú önkormányzati rendeletét.

IV. napirend

Rendelet folyószáma: 16

Tárgy: A közterületek használatáról szóló 12/2008. (VI. 30.) önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Szűcsné Gergely Györgyi polgármester
Dr. Szentgáli Zoltán jegyző

Szűcsné Gergely Györgyi polgármester:

Felkérte jegyző urat, hogy ismertesse a napirendi pontot.

Dr. Szentgáli Zoltán jegyző:

Elmondta, *hogy* Lőkösháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 2008-ban alkotta meg a közterületek használatáról szóló 12/2008. (VI. 30.) önkormányzati rendeletét, amelyet néhány kivételtől eltekintve módosított minden évben. Ez a közterület használatának díjaira terjedt ki, pl.: hirdetőberendezések, mozgóárusítás díjaira. Jelen előterjesztésben 20 %-os mértékű emelésre teszünk javaslatot.

Szűcsné Gergely Györgyi polgármester:

Felkérte pénzügyi bizottság elnökhelyettesét, hogy ismertesse a bizottság álláspontját.

Borzán Jánosné képviselő:

A bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolta az előterjesztést.

Szűcsné Gergely Györgyi polgármester:

Mivel több hozzászólás nem érkezett így szavazásra bocsájtotta a rendelet tervezetet.

Dr. Szentgáli Zoltán jegyző:
Kérte, hogy a testület fogadja el a rendelet tervezetet.

Lőkösháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 IGEN szavazattal – tartózkodás és ellenszavazat nélkül - egyhangúlag – megalkotta Lőkösháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének a 12/2008.((VI.30.) számú A közterületek használatáról módosításáról szóló 16/2026.(XI.02.) számú önkormányzati rendeletét.

V. napirend

Határozat folyószáma:125-126

Tárgy: Árak, díjak meghatározása tárgyában a szükséges döntés meghozatala

Előadó: Szűcsné Gergely Györgyi polgármester
Dr. Szentgáli Zoltán jegyző

Szűcsné Gergely Györgyi polgármester:

Felkérte jegyző urat, hogy ismertesse a napirendi pontot.

Dr. Szentgáli Zoltán jegyző:

Tájékoztatta a jelenlévőket arról, hogy a Lőkösháza Község Önkormányzata és fenntartásában működő intézményekkel kapcsolatos bérleti díjait, illetve egyéb szolgáltatások árait a képviselő-testület 2023-ban határozta meg a 4/2023. (I. 31.) számú képviselő-testületi határozatában akkor 15 %-kal emelte meg az addig alkalmazott árakat, díjakat. 2024-ben és 2025-ben nem volt ár és díjemelés.

Jelen előterjesztésben ezek felülvizsgálatára került sor, melyben egy 20 %-os emelésre teszünk javaslatot, illetve a rendelet mellékletét előterjesztői oldalról ki kívánjuk egészíteni a Művelődési Ház fénymásolási, nyomtatási, szkennelési, laminálási és internet-használati díjakkal is. is.
Tekintettel arra, hogy, az árak, díjak, szolgáltatások inflációkövető korrekciójára szükség van.

Szűcsné Gergely Györgyi polgármester:

Felkérte pénzügyi bizottság elnökhelyettesét, hogy ismertesse a bizottság álláspontját

Borzán Jánosné képviselő:

A bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolta az előterjesztést.

Szűcsné Gergely Györgyi polgármester:

Megköszönte a hozzászólásokat és véleményeket és kérte, az előterjesztés szerinti tartalommal fogadják el a határozati javaslatot.
A képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.

125/2026. (XI. 02.) képviselő-testületi határozat:

Lőkösháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 2027. január 1. napjától a határozat mellékletét képező tartalommal határozza meg a Lőkösháza Község Önkormányzata és a fenntartásában működő intézményekkel kapcsolatos bérleti díjakat, illetve egyéb szolgáltatások árát.

Határidő: azonnal
Felelős: Szűcsné Gergely Györgyi polgármester

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.

126/2026. (XI. 02.) képviselő-testületi határozat:

Lőkösháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 4/2023. (I. 31.) számú határozatát hatályon kívül helyezi.

Határidő: azonnal
Felelős: Szűcsné Gergely Györgyi polgármester

VI. napirend

Határozat folyószáma:127

Tárgy: Értékek háza településképi bejelentési eljárásban a szükséges döntés meghozatala

Előadó: Szűcsné Gergely Györgyi polgármester
Dr. Szentgáli Zoltán jegyző

Szűcsné Gergely Györgyi polgármester:

Ismertette, hogy Lőkösháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete ingatlan művelési ág rendeltetésmódosítása iránti kérelmet nyújtott be Lőkösháza Község Önkormányzata Képviselő-testületéhez tekintettel arra, hogy az 5743 Lőkösháza, Kiss Ernő u. 2. belterület 598 hrsz-ú ingatlan esetében a TOP_PLUSZ-6.2.1-23-GU1-2025-00002 azonosítószámú pályázat megvalósításához művelési ág módosítása szükséges. A Lőkösháza belterület 598 hrsz.-ú ingatlan művelési ága jelenleg kivett lakóház, udvar, gazdasági épület. A pályázati fejlesztés megvalósítása érdekében szükségessé vált a művelési ág módosítása, melyet a tisztelt képviselő testületnek szükséges véleményezni.
A jelenlegi kivett lakóház, udvar, gazdasági épület művelési ágú ingatlant a pályázati megvalósítás érdekében turisztikai látogatótérré szükséges átminősíteni.
A magyar építészetről szóló 2023. évi C. törvény 22. § (2) bekezdés b) pontja szerint a települési önkormányzat képviselő-testülete településképi véleményezési vagy bejelentési eljárásban érvényesíti a településképi követelményeket, valamint a követelmények nem teljesítése esetén kötelezést és bírságot állapít meg.
A településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Kormányrendelet) 47. § (1) bekezdés a) pont ac) alpontja alapján az

önkormányzat a rendeltetésváltozást – feltétel meghatározásával vagy anélkül – tudomásul veszi, ha a tervezett rendeltetésváltozás megfelel a településrendezési és építési követelményekről szóló kormányrendeletben és a rendezési tervben foglalt követelményeknek.
A tervezővel a kapcsolatfelvétel megtörtént, a szükséges dokumentációkat átadta számunka melyet továbbítottunk a főépítésznek.
A Kormányrendelet 46. § (7) bekezdése alapján az önkormányzati főépítész szakmai álláspontja bekérésre került, mely a képviselő-testületi ülés időpontjáig meg is érkezett.

Szűcsné Gergely Györgyi polgármester:

Felkérte pénzügyi bizottság elnökhelyettesét, hogy ismertesse a bizottság álláspontját

Borzán Jánosné képviselő:

A bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolta az előterjesztést.

Szűcsné Gergely Györgyi polgármester:

Kérte képviselő társait, az előterjesztés szerinti tartalommal hozzák meg döntésüket.

Lőkösháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 IGEN szavazattal – tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

127/2026. (XI. 02.) képviselő-testületi határozat:

Lőkösháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete mint településképi bejelentési eljárás lefolytatására hatáskörrel rendelkező hatóság *hozzájárul/nem járul hozzá* Lőkösháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5743 Lőkösháza, Kiss Ernő u. 2.) kérelmére indult önkormányzati hatósági ügyben a Lőkösháza község közigazgatási területén lévő, 5743 Lőkösháza, Kiss Ernő u. 2. belterület 598 hrsz-ú, ingatlant pályázati cél megvalósítása érdekében átminősítse turisztikai látogatótérré.
Az új művelési ág megjelenése tükrözi az épület felhasználásának jellegét.

Tájékoztatja a kérelmezőket, hogy a bejelentett tevékenység ellenőrzése a képviselő-testület feladata. Amennyiben az ellenőrzés során a kérelemben foglaltaktól eltérő megvalósítást tapasztal, úgy településképi kötelezési eljárást kezdeményezi.

Indokolás

A képviselő-testület döntését a magyar építészetről szóló 2023. évi C. törvény 22. § (2) bekezdés b) pontja, az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 81. § (2) bekezdése, a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 46. § (1) bekezdése, 47. § 1) bekezdés a) pontja, valamint Lőkösháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének a településkép védelméről szóló 14/2018. (XI. 14.) önkormányzati rendelete alapján hozta meg. Az önkormányzat a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 46. § (7) bekezdése alapján bekérte az önkormányzati főépítész szakmai álláspontját, amely a képviselő-testület ülésének

időpontjáig megérkezett, így a képviselő-testület a rendeltetésváltozást azzal a feltétellel veszi tudomásul.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az alakszerű határozat aláírására.

Határidő: azonnal
Felelős: Szűcsné Gergely Györgyi polgármester

VII. napirend

Határozat folyószáma:128

Tárgy: Tájékoztatás ingyenes önkormányzati tulajdonba adásra vonatkozó előzetes igényfelmérésről

Előadó: Szűcsné Gergely Györgyi polgármester
Dr. Szentgáli Zoltán jegyző

Szűcsné Gergely Györgyi polgármester:

Ismertette, hogy a Magyar Posta Zrt-vel együttműködve az MNV Zrt. **előzetes elvi felmérést készít** arra vonatkozólag, hogy az Önkormányzat közigazgatási területén található a Magyar Posta Zrt. részére már nem szükséges *5743 Lőkösháza, vasút utca 17. belterület 590 hrsz-ú „kivett posta" 1184 m^2 alapterületű, 1/1 tulajdoni hányadú* ingatlan esetében lenne-e igény annak ingyenes önkormányzati tulajdonba kerülésére.
A településen postapont működik, de nem postai ingatlanban. Amennyiben a postai partneri szerződés megszűnne, abban az esetben a postának szüksége lehet postát üzemeltető helységre. Emiatt az ingatlan abban az esetben kerülhet át az Önkormányzat részére, ha az Önkormányzat a tulajdonszerzés feltételeként kifejezett formában kötelezettséget vállal arra, hogy amennyiben a Magyar Posta jogszabályi környezet alapján köteles állandó postai szolgáltató helyet üzemeltetni a településen, kötelezettség teljesítése alól az önkormányzat nem mentesülhet, biztosítania kell a Magyar Posta számára a postai szolgáltató hely térítésmentes elhelyezését, valamint a postai szolgáltató hely működéséhez esetlegesen szükséges épület-, és területkialakítási költséget is vállalja.
Lőkösháza Község Önkormányzatának nyilatkoznia kell arról, hogy az ingatlan tulajdonjoga a postai szolgáltató hely szükség szerinti jövőbeli elhelyezésére vonatkozóan, a vállalt kötelezettségekkel együtt történő ingyenes megszerzésével kíván-e élni. A nyilatkozat az előterjesztés mellékletét képezi

Szűcsné Gergely Györgyi polgármester:

Felkérte pénzügyi bizottság elnökhelyettesét, hogy ismertesse a bizottság álláspontját

Borzán Jánosné képviselő:

A bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolta az előterjesztést.

Szűcsné Gergely Györgyi polgármester:

Kérte képviselő társait, az előterjesztés szerinti tartalommal hozzák meg döntésüket.

Lőkösháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 IGEN szavazattal – tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

128/2026. (XI. 02.) képviselő-testületi határozat:

Lőkösháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete *támogatja/nem támogatja*, hogy a Magyar Posta Zrt. részére már nem szükséges 5743 Lőkösháza, vasút utca 17. belterület 590 hrsz-ú „kivett posta" 1184 m^2 alapterületű 1/1 tulajdoni hányadának ingyenes önkormányzati tulajdonba kerülését.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az 5743 Lőkösháza, vasút utca 17. szám alatti belterület 590 hrsz.-ú ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adásával kapcsolatos eljárás során az MNV Zrt. felé teljes jogkörben eljárjon, és valamennyi nyilatkozatot megtegyen.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az 5743 Lőkösháza, Vasút utca 17. szám alatti belterület 590 hrsz.-ú ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adására vonatkozó megállapodást aláírja.

VIII. napirend
EGYEBEK
8.1

Határozat folyószáma:129

Tárgy: Beépítési kötelezettség törlése

Előadó: Szűcsné Gergely Györgyi polgármester
Dr. Szentgáli Zoltán jegyző

Szűcsné Gergely Györgyi polgármester:

Ismertette, hogy Fodor László (szül: Gyula, 1967.11.05., an.: Árgyelán Mária, adóaz.: 8368322332, lakcím: 5667 Magyarbánhegyes, Damjanich u. 24/a) azzal a kéréssel fordult Lőkösháza Község Önkormányzatához, hogy a Lőkösháza, belterület 163 hrsz-ú, természetben 5743 Lőkösháza, Kölcsey utca 15. szám alatti „kivett/beépítetlen terület" megnevezésű ingatlan vonatkozásában szíveskedjenek megadni a 786/2/1983.02.07 számú bejegyző határozat alapján bejegyzett beépítési kötelezettség törlési engedélyét.
Lőkösháza Község Önkormányzatának törlési engedélyt kell kiadnia ahhoz, hogy a beépítési kötelezettség törlésre kerüljön, mivel a fenti ingatlan vonatkozásában a beépítési kötelezettség bejegyzésének fenntartására vonatkozó idő lejárt.

Szűcsné Gergely Györgyi polgármester:

Felkérte pénzügyi bizottság elnökhelyettesét, hogy ismertesse a bizottság álláspontját

Borzán Jánosné képviselő:

A bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolta az előterjesztést.

Szűcsné Gergely Györgyi polgármester:

Készült:
Lőkösháza, 2026.11.02.

Kérte képviselő társait, az előterjesztés szerinti tartalommal hozzák meg döntésüket.

Lőkösháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 IGEN szavazattal – tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

129/2026. (XI.02.) képviselő-testületi határozat:

Lőkösháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete *támogatja/nem támogatja*, a Lőkösháza, belterület 163 hrsz-ú, természetben az 5743 Lőkösháza, Kölcsey utca 15. szám alatti „kivett/beépítetlen terület" megnevezésű ingatlan vonatkozásában a 786/2/1983.02.07 bejegyző határozat alapján bejegyzett beépítési kötelezettség törlési engedélyének kiadását.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Lőkösháza, belterület 163 hrsz-ú, természetben az 5743 Lőkösháza, Kölcsey utca 15. szám alatti „kivett/beépítetlen terület" megnevezésű ingatlan vonatkozásában a 786/2/1983.02.07 bejegyző határozat alapján bejegyzett beépítési kötelezettség törlési engedélyét kiadja. A törlési engedély ellenjegyzésével megbízza Dr. Kálai Sándor ügyvédet.

Határidő: azonnal
Felelős: Szűcsné Gergely Györgyi polgármester

Szűcsné Gergely Györgyi polgármester:

Mivel több napirendi pont a nyilvános ülésen nem volt, megkérdezte, van-e valakinek bejelenteni valója. Ezt követően, mivel egyéb bejelentés, észrevétel nem érkezett, megköszönte a jelenlévők munkáját és a nyilvános ülést 14:55 perckor bezárta.

Lőkösháza, 2026. november 02.

Eleki Közös Önkormányzati Hivatal Kirendeltsége Lőkösháza (5.)

K. m. f.

Szűcsné Gergely Györgyi
polgármester

Dr. Szentgáli Zoltán
jegyző

Nagy Csaba
jkv. hitelesítő

Balogh Istvánné
jkv. hitelesítő

Készült:

Lőkösháza, 2026.11.02.