

1.SZÁMÚ MÓDOSÍTÁS

Iktatószám: IKT-2025-604-I1-00000555/0000048
Kedvezményezett neve: Lökösháza Község Önkormányzata
Projekt címe: Szociális alapszolgáltatás fejlesztése Lökösházán
Projekt azonosító száma: TOP_PLUSZ-3.4.1-23-GU1-2025-00009

Támogatási Szerződés

amely létrejött
egyrészt a **Nemzeti Fejlesztési Központ**, mint támogató (a továbbiakban: **Támogató**) képviselőjében eljáró
Magyar Államkincstár Békés Vármegyei Igazgatóság

Aláíráásra jogosult képviselői:
Andó Ágnes, igazgató
Meliskáné Kiss Szilvia, irodavezető
Murányi Valéria, osztályvezető
Kurtics Róbert, osztályvezető

Postacím: Magyar Államkincstár Békés Vármegyei Igazgatóság 5601 Békéscsaba, Pf. 120
Székhely: 1054 Budapest, Hold utca 4.
Azonosító szám (törzs-szám): 329970
Adószám: 15329970-2-41

másrészt a(z) Lökösháza Község Önkormányzata, mint kedvezményezett (a továbbiakban:
Kedvezményezett)
Postacím: 5743 Lökösháza, Eleki u. 28.
Székhely: 5743 Lökösháza, Eleki u. 28.
Azonosító szám (törzs-szám/Cégjegyzékszám): 725129
Adószám/adóazonosító jel: 15725125-2-04
Pénzforgalmi számlaszám, amelyre a támogatás utalásra kerül: 10026005-00349910-02020059
Aláíráásra jogosult képviselője(i): Szűcsné Gergely Györgyi Edit, polgármester, Önálló képviselői jog

(Támogató és Kedvezményezett a továbbiakban együtt: **Szerződő Felek**) között az alulírott helyen és napon
az alábbi feltételekkel.

Ha a projektet több Kedvezményezett közösen valósítja meg (konzorcium), a Kedvezményezettek egymás
közötti, valamint a Támogató és a Kedvezményezettek közötti viszonyokat a jelen támogatási szerződés (a
továbbiakban: Szerződés) elválaszthatatlan mellékletét képező konzorciumi megállapodás tartalmazza. A jelen
Szerződést aláíró Kedvezményezett a Szerződést, mint konzorciumvezető – a konzorciumi megállapodásban
kapott meghatalmazás alapján – az összes konzorciumi tag (mint Kedvezményezettek) nevében írja alá.

1. Előzmények

A Támogató, a(z) **Terület- és Településfejlesztési Operatív Program Plusz** keretén belül **TOP_PLUSZ-3.4.1-23-GU1 Fenntartható humán infrastruktúra** tárgyú felhívást tett közzé, melyre Kedvezményezett **TOP_PLUSZ-3.4.1-23-GU1-2025-00009** azonosító számon regisztrált, **2025.03.31.** napon befogadott támogatási kérelmet nyújtott be, a Szerződés mellékletét képező felhívás szerint, amelyet a Támogató **2025.05.30.** napon kelt támogatási döntés szerint támogatásban részesített. A Támogató döntése alapján Kedvezményezett vissza nem térítendő támogatásban részesül.

A felhíváson és a támogatási kérelmen túl a Szerződés mellékletét képezi, és a Szerződő Felekre kötelező érvényű minden olyan tanulmány, elemzés, hatósági engedély, műszaki terv és tartalom, nyilatkozat, beszerzési terv, társulási megállapodás és egyéb dokumentum, valamint ezek módosításai, amelyet a



Kedvezményezett a támogatási kérelemmel együtt vagy a későbbiekben benyújtott, akkor is, ha azok fizikai értelemben nem kerülnek csatolásra a Szerződéshez.

2. Szerződés tárgya

Az Előzményekben meghatározottak szerint Szerződő Felek az alábbi Szerződést kötik:

2.1. A Szerződés tárgya a **TOP_PLUSZ-3.4.1-23-GU1-2025-00009** azonosító számú, **Szociális alapszolgáltatás fejlesztése Lőkősházán** című, a támogatási kérelemben és annak mellékleteiben rögzített projekt (a továbbiakban: Projekt) elszámolható költségeinek az **Európai Regionális Fejlesztési Alap** és hazai központi költségvetési előirányzatból vissza nem térítendő támogatás formájában történő finanszírozása.

2.2. A Kedvezményezett vállalja, hogy a Projektet a Szerződés 10. melléklete szerinti helyszínen megvalósítja, és azt – ha a Projekt esetén releváns – a fenntartási időszak alatt ugyanezen a helyen fenntartja, üzemelteti.

A Kedvezményezett a Szerződés aláírásával kötelezi magát arra, hogy a Projektet a vonatkozó jogszabályoknak megfelelően, kellő alapossggal, hatékonysággal és gondossággal valósítja meg, illetve a 2021–2027 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 256/2021. (V. 18.) Korm. rendeletben (a továbbiakban: Korm. rendelet) rögzített feltételek fennállása esetén az ott előírt módon a közbeszerzési eljárások lebonyolításába a Támogatót és Belügyi Alapok kivételével a közbeszerzésekért felelős minisztert bevonja.

2.3. A Támogató vállalja, hogy a Projekt elszámolható költségeire az **Európai Regionális Fejlesztési Alap** és hazai központi költségvetési előirányzatból a támogatási döntésnek és a Szerződésben foglaltaknak megfelelően vissza nem térítendő támogatást nyújt.

2.4. A Szerződés elválaszthatatlan részét képezi az „Általános Szerződési Feltételek a 2021–2027 programozási időszakban a programok keretében támogatásban részesített kedvezményezettekkel kötendő támogatási szerződésekhez” (a továbbiakban: ÁSZF), és az Elszámolási Útmutató, amelyek a www.palyazat.gov.hu honlapon is elérhetők.

3. A Projekt megvalósításának időbeli ütemezése

3.1. A Projekt kezdete

A Projekt megvalósítási időszakának kezdő időpontja: **2025.07.01.**

3.2. Költségek elszámolhatóságának kezdete

A Projekt költségei elszámolhatóságának kezdő időpontját a felhívás határozza meg. A Projekt keretében az ezt követően felmerült kiadásokat lehet elszámolni.

3.3. A Projekt fizikai és pénzügyi befejezése

3.3.1. A Projekt fizikai befejezésének tervezett napja: **2026.12.31.**

A Projekt keretében a projekt fizikai befejezésének napjáig felmerült költségek számolhatók el. Az ezen időpontot követően keletkezett költségre támogatás nem folyósítható.

A könyvvizsgálói tevékenység költségei, - az előzőektől eltérően - abban az esetben számolhatók el, ha a teljesítés és a kifizetés dátuma a projekt fizikai befejezésének dátuma és a záró kifizetési kérelem benyújtásának dátuma közé esik.

3.3.2. A záró kifizetési igénylés benyújtásának határideje: **2027.03.01.**



A Projekt pénzügyi befejezésére, megvalósítására és lezárására vonatkozó rendelkezéseket az ÁSZF 15. pontja tartalmazza.

4. A Projekt költségvetése

4.1. A Projekt teljes költsége

A Projekt tervezett teljes költsége **210 000 000 Ft**, azaz **kétszáz tízmillió** forint.

4.2. A Projekthez felhasználásra kerülő források

A Projekthez felhasználására kerülő források részletes bontását a Szerződés 2. melléklete tartalmazza.

4.3. A Projekt Európai Unióval elszámolható összköltsége

A Projekt tervezett elszámolható összköltsége **210 000 000 Ft**, azaz **kétszáz tízmillió** forint.

A Projekt hatályos költségvetését a Szerződés 1. melléklete tartalmazza.

A Projekt megvalósítása során a 8. mellékletben foglalt adatok szerint érintett közbeszerzési eljárás lefolytatásában.

4.4. A Projekt Európai Unióval el nem számolható, egyéb forrásból finanszírozott költsége

4.4.1. A Projekt Európai Bizottság felé el nem számolható, le nem vonható ÁFA tartalma **0 Ft**, azaz **nulla** forint.

4.4.2. A Projekt egyéb, Európai Bizottság felé el nem számolható, hazai finanszírozású költsége **0 Ft**, azaz **nulla** forint.

4.5. A támogatás összege és intenzitása

A Projektre megítélt támogatás összege **210 000 000 Ft**, azaz **kétszáz tízmillió** forint.

A Projekt támogatásának intenzitása a Projekt elszámolható összköltségének **100 %-a**.

Ha az egyes tevékenységekre vonatkozóan a támogatási intenzitás eltér, költségelemenként az eltérő intenzitást a Szerződés 1. melléklete tartalmazza.

4.6. Támogatás igénylése

4.6.1. A támogatási előleg összege és mértéke

Az igényelhető támogatási előleg mértéke az utófinanszírozású tevékenységekre jutó támogatási összeg legfeljebb **100 %-a**. Az igényelhető támogatási előleg legmagasabb összege **210 000 000 Ft**, azaz **kétszáz tízmillió** forint.

4.6.2. Beszámoló és kifizetési kérelem

A Szerződés 3. melléklete szerinti mérföldkövek elérését követő 15 napon belül kötelező beszámolót benyújtani.

A projekt fizikai befejezéséhez kapcsolódó utolsó mérföldkö elérését követő 60 napon belül köteles a Kedvezményezett a kifizetési kérelemben beszámolni a projekt keretében felmerült és elszámolni kívánt költségekről.

A mérföldkövek elérését megelőzően az ÁSZF 3.4.1 pontja szerint lehetséges kifizetési kérelmet benyújtani.

4.7. Támogatás jogcíme

A 2021-2027 programozási időszakra rendelt források felhasználására vonatkozó uniós versenyjogi értelemben vett állami támogatási szabályokról szóló 638/2023. (XII. 28.) Korm. rendeletben (a továbbiakban: jogcímrendelet) foglaltaknak megfelelően az Okirat alapján nyújtott támogatásból:

0 Ft, azaz nulla forint az Európai Unió működéséről szóló Szerződés 107. és 108. cikkének a csekély összegű (de minimis) támogatásokra való alkalmazásáról szóló, 2023. december 13-i (EU) 2023/2831 bizottsági rendelet [a továbbiakban: (EU) 2023/2831 bizottsági rendelet] alapján csekély összegű (de minimis) támogatásnak minősül (melynek támogatástartalma **0 Ft**), amely a jogcímrendelet I-III. fejezetében és 53. alcímében foglaltaknak megfelelően nyújtható.

0 Ft, azaz nulla forint a Szerződés 107. és 108. cikke alkalmazásában bizonyos támogatási kategóriáknak a belső piaccal összeegyeztethetőségének nyilváníatásáról szóló, 2014. június 17-i 651/2014/EU bizottsági rendelet (HL L 187., 2014.6.26., 1. o.) (a továbbiakban: 651/2014/EU bizottsági rendelet) alapján

1. **regionális beruházási támogatásnak** minősül (melynek támogatástartalma ... Ft), amely a jogcímrendelet I-III. fejezetében és 14. alcímében foglaltaknak megfelelően nyújtható.
2. **regionális városfejlesztési támogatásnak** minősül (melynek támogatástartalma ... Ft), amely a jogcímrendelet I-III. fejezetében és 15. alcímében foglaltaknak megfelelően nyújtható.
3. **kis- és középvállalkozásnak nyújtott beruházási támogatásnak** minősül (melynek támogatástartalma ... Ft), amely a jogcímrendelet I-III. fejezetében és 16. alcímében foglaltaknak megfelelően nyújtható.
4. **kis- és középvállalkozás részére tanácsadáshoz nyújtott támogatásnak** minősül (melynek támogatástartalma ... Ft), amely a jogcímrendelet I-III. fejezetében és 17. alcímében foglaltaknak megfelelően nyújtható.
5. **kis- és középvállalkozás vásáron való részvételéhez nyújtott támogatásnak** minősül (melynek támogatástartalma ... Ft), amely a jogcímrendelet I-III. fejezetében és 18. alcímében foglaltaknak megfelelően nyújtható.
6. **induló vállalkozásnak nyújtott támogatásnak** minősül (melynek támogatástartalma ... Ft), amely a jogcímrendelet I-III. fejezetében és 20. alcímében foglaltaknak megfelelően nyújtható.
7. **kutatás-fejlesztési projekthez nyújtott támogatásnak** minősül (melynek támogatástartalma ... Ft), amely a jogcímrendelet I-III. fejezetében és 21. alcímében foglaltaknak megfelelően nyújtható.
8. **kutatási infrastruktúrához nyújtott beruházási támogatásnak** minősül (melynek támogatástartalma ... Ft), amely a jogcímrendelet I-III. fejezetében és 22. alcímében foglaltaknak megfelelően nyújtható.
9. **tesztelési és kísérleti infrastruktúrához nyújtott beruházási támogatásnak** minősül (melynek támogatástartalma ... Ft), amely a jogcímrendelet I-III. fejezetében és 23. alcímében foglaltaknak megfelelően nyújtható.
10. **innovációs klaszterre nyújtott támogatásnak** minősül (melynek támogatástartalma ... Ft), amely a jogcímrendelet I-III. fejezetében és 24. alcímében foglaltaknak megfelelően nyújtható.
11. **kis- és középvállalkozásnak nyújtott innovációs támogatásnak** minősül (melynek támogatástartalma ... Ft), amely a jogcímrendelet I-III. fejezetében és 25. alcímében foglaltaknak megfelelően nyújtható.
12. **képzési támogatásnak** minősül (melynek támogatástartalma ... Ft), amely a jogcímrendelet I-III. fejezetében és 27. alcímében foglaltaknak megfelelően nyújtható.
13. **hátrányos helyzetű munkavállaló felvételéhez bértámogatás formájában nyújtott támogatásnak** minősül (melynek támogatástartalma ... Ft), amely a jogcímrendelet I-III. fejezetében és 28. alcímében foglaltaknak megfelelően nyújtható.



14. **megváltozott munkaképességű munkavállaló foglalkoztatásához bértámogatás formájában nyújtott támogatásnak** minősül (melynek támogatástartalma ... Ft), amely a jogcímrendelet I-III. fejezetében és 29. alcímében foglaltaknak megfelelően nyújtható.
15. **megváltozott munkaképességű munkavállaló foglalkoztatásával járó többletköltség ellentételezéséhez nyújtott támogatásnak** minősül (melynek támogatástartalma ... Ft), amely a jogcímrendelet I-III. fejezetében és 30. alcímében foglaltaknak megfelelően nyújtható.
16. **hátrányos helyzetű munkavállaló segítésének költségeit ellentételező támogatásnak** minősül (melynek támogatástartalma ... Ft), amely a jogcímrendelet I-III. fejezetében és 31. alcímében foglaltaknak megfelelően nyújtható.
17. **elektromos- vagy hidrogéntöltő infrastruktúrához nyújtott beruházási támogatásnak** minősül (melynek támogatástartalma ... Ft), amely a jogcímrendelet I-III. fejezetében és 33. alcímében foglaltaknak megfelelően nyújtható.
18. **tiszta üzemű vagy kibocsátásmentes járművek beszerzésére és járművek utólagos átalakítására nyújtott beruházási támogatásnak** minősül (melynek támogatástartalma ... Ft), amely a jogcímrendelet I-III. fejezetében és 34. alcímében foglaltaknak megfelelően nyújtható.
19. **épületek energiahatékonyságának kivételével az energiahatékonysági intézkedéshez nyújtott beruházási támogatásnak** minősül (melynek támogatástartalma ... Ft), amely a jogcímrendelet I-III. fejezetében és 35. alcímében foglaltaknak megfelelően nyújtható.
20. **épület-energiatermelési intézkedéshez nyújtott beruházási támogatásnak** minősül (melynek támogatástartalma ... Ft), amely a jogcímrendelet I-III. fejezetében és 36. alcímében foglaltaknak megfelelően nyújtható.
21. **energiatermelési-alapú szerződések megkötését elősegítő támogatásnak** minősül (melynek támogatástartalma ... Ft), amely a jogcímrendelet I-III. fejezetében és 37. alcímében foglaltaknak megfelelően nyújtható.
22. **épület-energiatermelési projektekre irányuló, pénzügyi eszközök formájában nyújtott beruházási támogatásnak** minősül (melynek támogatástartalma ... Ft), amely a jogcímrendelet I-III. fejezetében és 38. alcímében foglaltaknak megfelelően nyújtható.
23. **megújuló energia, megújuló hidrogén és nagy hatásfokú kapcsolt energiatermeléshez nyújtott beruházási támogatásnak** minősül (melynek támogatástartalma ... Ft), amely a jogcímrendelet I-III. fejezetében és 39. alcímében foglaltaknak megfelelően nyújtható.
24. **a környezeti károk felszámolására, a természetes élőhelyek és ökoszisztémák rehabilitációjára, a biológiai sokféleség védelmére és visszaállítására, illetve az éghajlatváltozás hatásaihoz való alkalmazkodás és az éghajlatváltozás mérséklése érdekében hozott természet-alapú megoldások végrehajtására nyújtott beruházási támogatásnak** minősül (melynek támogatástartalma ... Ft), amely a jogcímrendelet I-III. fejezetében és 40. alcímében foglaltaknak megfelelően nyújtható.
25. **energiatermelési távfűtéshez és távhűtéshez nyújtott beruházási támogatásnak** minősül (melynek támogatástartalma ... Ft), amely a jogcímrendelet I-III. fejezetében és 41. alcímében foglaltaknak megfelelően nyújtható.
26. **erőforrás-hatékonyságra és a körforgásos gazdaságra való átállás támogatására irányuló beruházási támogatásnak** minősül (melynek támogatástartalma ... Ft), amely a jogcímrendelet I-III. fejezetében és 42. alcímében foglaltaknak megfelelően nyújtható.
27. **energetikai célú infrastruktúrához nyújtott beruházási támogatásnak** minősül (melynek támogatástartalma ... Ft), amely a jogcímrendelet I-III. fejezetében és 43. alcímében foglaltaknak megfelelően nyújtható.
28. **környezetvédelmi és energetikai tanulmányhoz és tanácsadási szolgáltatáshoz nyújtott támogatásnak** minősül (melynek támogatástartalma ... Ft), amely a jogcímrendelet I-III. fejezetében és 44. alcímében foglaltaknak megfelelően nyújtható.
29. **helyhez kötött széles sávú infrastruktúra kiépítéséhez nyújtott támogatásnak** minősül (melynek támogatástartalma ... Ft), amely a jogcímrendelet I-III. fejezetében és 45. alcímében foglaltaknak megfelelően nyújtható.

30. **4G és 5G mobilhálózatokhoz nyújtott támogatásnak** minősül (melynek támogatástartalma ... Ft), amely a jogcímrendelet I-III. fejezetében és 46. alcímében foglaltaknak megfelelően nyújtható.
31. **felhordó hálózatokhoz nyújtott támogatásnak** minősül (melynek támogatástartalma ... Ft), amely a jogcímrendelet I-III. fejezetében és 47. alcímében foglaltaknak megfelelően nyújtható.
32. **a kultúrát és a kulturális örökség megőrzését előmozdító támogatásnak** minősül (melynek támogatástartalma ... Ft), amely a jogcímrendelet I-III. fejezetében és 48. alcímében foglaltaknak megfelelően nyújtható.
33. **sportlétesítményhez és multifunkcionális szabadidős létesítményhez nyújtott támogatásnak** minősül (melynek támogatástartalma ... Ft), amely a jogcímrendelet I-III. fejezetében és 49. alcímében foglaltaknak megfelelően nyújtható.
34. helyi infrastruktúrára irányuló támogatásnak minősül (melynek támogatástartalma ... Ft), amely a jogcímrendelet I-III. fejezetében és 50. alcímében foglaltaknak megfelelően nyújtható.

0 Ft, azaz **nulla** forint az Európai Unió működéséről szóló Szerződés 106. cikke (2) bekezdésének az általános gazdasági érdekű szolgáltatások nyújtásával megbízott egyes vállalkozások javára közszolgáltatás ellentételezése formájában nyújtott állami támogatásra való alkalmazásáról szóló, 2011. december 20-i 2012/21/EU bizottsági határozat (HL L 7., 2012. 1. 11., 3. o.) alapján **közszolgáltatásért járó ellentételezésnek** minősül (melynek támogatástartalma **0 Ft**), amely a jogcímrendelet I-III. fejezetében és 56. alcímében foglaltaknak megfelelően nyújtható, tekintettel konzorciumi partner (önkormányzat/önkormányzati társulás) által a támogatott közszolgáltatási feladattal való megbízására vagy a hatóságnak (pl. Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal) a támogatott közszolgáltatási feladat végzésére irányuló engedélyével/határozatával.

0 Ft, azaz **nulla** forint az Európai Unió működéséről szóló Szerződés 107. és 108. cikkének az általános gazdasági érdekű szolgáltatást nyújtó vállalkozások számára nyújtott csekély összegű támogatásokra való alkalmazásáról szóló, 2023. december 13-i (EU) 2023/2832 bizottsági rendelet (HL L, 2023.12.15.) alapján **csekély összegű közszolgáltatási támogatásnak** minősül (melynek támogatástartalma **0 Ft**), amely a jogcímrendelet I-III. fejezetében és 55. alcímében foglaltaknak megfelelően nyújtható.

0 Ft, azaz **nulla** forint a vasúti és közúti személyszállítási közszolgáltatásról, valamint az 1191/69/EGK és az 1107/70/EGK tanácsi rendelet hatályon kívül helyezéséről szóló, 2007. október 23-i 1370/2007/EK európai parlamenti és tanácsi rendelet (HL L 315., 2007.12.3., 1. o.) alapján **személyszállítási közszolgáltatásért járó ellentételezésnek** minősül (melynek támogatástartalma **0 Ft**), amely a jogcímrendelet I-III. fejezetében és 57. alcímében foglaltaknak megfelelően nyújtható.

0 Ft, azaz **nulla** forint az Az állami támogatásokra vonatkozó, az Ukrajna elleni orosz agresszióval összefüggésben a gazdaság támogatását célzó ideiglenes válság- és átállási keret című, 2023. március 17-i, 2023/C 101/03. számú európai bizottsági közlemény 2.1. szakasza alapján **válságtámogatásnak** minősül (melynek támogatástartalma **0 Ft**), amely a jogcímrendelet I-III. fejezete és 58. alcímében foglaltaknak megfelelően nyújtható.

210 000 000 Ft, azaz **kétszáz tízmillió** forint **nem minősül** az Európai Unió működéséről szóló szerződés 107. cikk (1) bekezdése szerinti állami támogatásnak.

5. A Projekt műszaki-szakmai tartalma és eredményei

A Kedvezményezett a Projektet a 4. mellékletben meghatározott műszaki-szakmai tartalom szerint és eredménnyel valósítja meg. A műszaki-szakmai tartalom nem teljesítése esetén a Korm. rendelet 156. §-a szerint kell eljárni.

6. A Projekt megvalósításának mérföldkövei, indikátorai

A Kedvezményezett a Projektet a 3. mellékletben meghatározott mérföldkövek szerint valósítja meg.

A Kedvezményezett a Projekt megvalósítása során a támogatást az 5. mellékletben meghatározott indikátorok elérése érdekében jogosult és köteles felhasználni.

A Kedvezményezett az indikátorokat köteles teljesíteni. Az indikátorok nem teljesítése esetén a Korm. rendelet 160. §-a szerint kell eljárni.



7. Biztosítékadási kötelezettség, egyéb feltételek

7.1. Biztosítékra vonatkozó rendelkezések

A Kedvezményezett a Korm. rendelet 147. § (1) bekezdés alapján mentesül a biztosítéknyújtási kötelezettség alól.

7.2. Egyéb feltételek:

Az Irányító Hatóság a projekt megvalósításának előkészítésére és a megvalósítására a 256/2021. (V.18.) Korm. rendelet 138. § alapján projektfejlesztést kezdeményez. A projektfejlesztés célja a felhívásban meghatározott feltételeknek megfelelő projektdokumentáció ütemezett kidolgozásának elősegítése. A projekttartalom véglegesítését és a költségek alátámasztását követően lehetőség van a projektfejlesztési szakasz lezárására irányuló szerződésmódosítás kezdeményezésére.

Felhívjuk a figyelmet, hogy ha a megvalósítás érdekében harmadik féltől megvásárolandó szolgáltatásokra, árukra, építési munkákra vonatkozóan, legalább azok tervezett összértékének 50%-át elérő mértékben a Kedvezményezett a Szerződés megkötését követő 9 hónapon belül nem rendelkezik megkötött, érvényes és hatályos szállítói szerződéssel, a Támogató a Szerződéstől elállhat.

Az 1. mérőföldkőig teljesítendő feltételek:

Az 1. sz. mérőföldkőig szükséges a projekt előkészítési dokumentáció teljeskörű teljesítése. Az előkészítési dokumentáció minimális tartalmát a Felhívás 5.1. pontja tartalmazza.

8. Záró rendelkezések

8.1. A Kedvezményezett a Szerződés aláírásával kijelenti, hogy a Szerződés tartalmát, az ÁSZF-et, és a vonatkozó jogszabályokat, így különösen az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvényt, a Korm. rendeletet, és az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendeletet ismeri és magára nézve kötelezőnek ismeri el, és tudomásul veszi, hogy a Szerződés, az Elszámolási Útmutató, valamint az ÁSZF a vonatkozó jogszabályok módosításával, illetve új, a Szerződés, az Elszámolási Útmutató és az ÁSZF szempontjából releváns jogszabályok hatálybalépésével minden külön intézkedés nélkül módosulnak.

8.2. A Szerződő Felek a Szerződés időtartamára kapcsolattartót jelölnek ki. A kapcsolattartó nevéről, postacíméről, telefonszámáról és elektronikus levélcíméről a Szerződés aláírásával egyidejűleg, változás esetén pedig a változást követő 8 napon belül tájékoztatják egymást.

8.3. A Szerződés hatálybalépésének napja megegyezik a Szerződő Felek közül utolsóként aláíró aláírásának napjával. A Szerződés határozott időre jön létre, 2034. december 31-én, illetve ha a fenntartási időszak végének dátuma ennél későbbi, úgy az irányító hatóság által megküldött záró nyilatkozat kiküldésével hatályát veszti.

8.4. A Kedvezményezett kijelenti, hogy – az (EU) 2016/679 rendelet (általános adatvédelmi rendelet) előírásainak megfelelően

– a Szerződésben, valamint a projekt megvalósítása során benyújtott adatlapokon és mindezek mellékleteiben feltüntetett érintettek (a kedvezményezett és esetleges konzorciumi partnereinek, szállítóinak, tulajdonosainak nevében és érdekében eljáró más személyek, valamint a projekt végső kedvezményezettjei) személyes adatainak a Kedvezményezett általi kezelése és a fejlesztéspolitikai intézményrendszer számára történő rendelkezésre bocsátása megfelelő joggalappal és az érintettek megfelelő tájékoztatását követően történik.

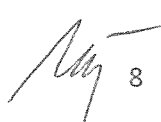
Az adatkezelés jogalapját jogszabályi felhatalmazás, az érintettre vonatkozó szerződéses kötelezettség, vagy az érintett előzetes, egyértelmű, megfelelő tájékoztatáson alapuló, önkéntes és határozott hozzájárulása képezheti, amelyben félreérthetetlen hozzájárulását adja a rá vonatkozó személyes adatok meghatározott célból és körben történő kezeléséhez. Az érintettektől személyes adatai kezeléséhez általános jelleggel hozzájárulás nem kérhető.

Ha a Korm. rendelet szerint a Kedvezményezettnek a Támogató helyszíni ellenőrzést folytat le, a fentiek dokumentáltságát megvizsgálja. Ha az adatkezelés jogszerűségével kapcsolatban a projekt megvalósítása során kétség merül fel, úgy a Támogató számára a releváns dokumentumokat be kell nyújtani.



8.5. A Szerződésben nem szabályozott kérdésekben a vonatkozó magyar – ide értve a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvényt is – és európai uniós jogszabályok rendelkezései az irányadók.

8.6. A Kedvezményezett képviselőjében aláíró személy(ek) kijelenti(k) és cégkivonatával/cégkivonatukkal, törzskönyvi kivonatával/kivonatukkal, valamint aláírási címpéldányával/címpéldányukkal igazolja/igazolják, hogy társasági dokumentumai/alapító okirata alapján, a Szerződés bevezető részében feltüntetettek szerint jogosult(ak) a Kedvezményezett képviselőjére (és cégjegyzésére), továbbá ennek alapján a Szerződés megkötésére és aláírására. Aláíró képviselő(k) kijelenti(k) továbbá, hogy a testületi szervei(k) részéről a Szerződés megkötéséhez szükséges felhatalmazásokkal rendelkezik/rendelkeznek, tulajdonosai(k) a támogatási jogügyletet jóváhagyták és harmadik személyeknek nincs olyan jogosultsága, mely a Kedvezményezett részéről megakadályozná vagy bármiben korlátozná a Szerződés megkötését, és az abban foglalt kötelezettségek maradéktalan teljesítését.

h  8

Korrupció-ellenes záradék

A Kedvezményezett nem követhet el, nem engedélyezhet, illetve harmadik személyt nem jogosíthat fel olyan cselekményekre, amely a közelet tisztaságára vonatkozó, valamint a korrupció-ellenes jogszabályok megsértését eredményezi. A Kedvezményezett nem fogadhat el, nem ajánlhat fel és nem adhat az eljáró harmadik személynek ajándékot, illetve pénzbeli vagy nem pénzbeli juttatást.

A szerződés 9 oldalon és 2 db eredeti példányban készült. A Szerződéshez csatolt 2 db melléklet, és a Szerződéshez fizikai értelemben nem csatolt, de a Szerződésben vagy az ÁSZF-ben hivatkozott mellékletek, továbbá a projektadatlap és annak mellékletét képező valamennyi nyilatkozat, dokumentum a Szerződés elválaszthatatlan része.

Szerződő Felek a Szerződést elolvasták, és értelmezés után, mint akaratukkal és elhangzott nyilatkozataikkal mindenben egyezőt aláírták.

Lökösháza Községi Önkormányzata

Kedvezményezett
P.H.

Kelt: Lökösháza, 2026. év 08. hónap 19. napján.

Magyar Államkincstár Békés Vármegyei Igazgatóság

Támogató
P.H.

Kelt: Békéscsaba, 2026. év 08. hónap 25. napján.



Mellékletek:

1. melléklet – A Projekt műszaki-szakmai tartalma és eredményei
2. melléklet – Projekt megvalósítás helyszínei

A PROJEKT MŰSZAKI-SZAKMAI TARTALMA ÉS EREDMÉNYEI

Támogatási szerződés száma: TOP_PLUSZ-3.4.1-23-GU1-2025-00009

Kedvezményezett: Lőkösháza Község Önkormányzata

A projekt részletes szakmai tartalom leírása:

A projekt keretében a Gondozási Központ meglévő szociális alapszolgáltatásainak száma bővül, új szolgáltatásként a szociális étkeztetés kerül bevezetésre. Ennek okán szükséges a meglévő egykori iskolaépület korszerűsítése, felújítása a Felhívás 2.1.1 fejezet D) pontja alapján.

Jelenleg a Gyulai Kistérség Egységes Szociális és Gyermekjóléti Intézménye által biztosított szociális alapszolgáltatások a Lőkösháza, Kiss Ernő u. 1. cím alatti Gondozási Központban kapnak helyet. A meglévő alapszolgáltatások az épületben rendelkezésre álló helyet maximálisan kitöltik. Ennek okán a bevezetni tervezett új alapszolgáltatás (szociális étkeztetés) helyszükségletét a jelenlegi épület nem tudja kielégíteni. A Kiss Ernő u. 1. alatti épület bővítése a Helyi Építési Szabályzat alapján nem lehetséges. Ennek okán a projekt megvalósítását követően a Gondozási Központban meglévő valamennyi és a bevezetett új szociális alapszolgáltatás a felújított iskolaépületbe (Lőkösháza, Kiss Ernő u. 3.) fog költözni.

A projekt helyszíne a Kiss Ernő u. 3. alatti egykori iskolaépület. Az épület jelenlegi kialakítása és állapota nem alkalmas a szociális alapszolgáltatások, az új funkció fogadására. Ennek okán a teljes átalakításra szorul belső elrendezése tekintetében. Azaz a belső elrendezését, funkcionális kapcsolatait, teljesen újra kellett gondolni. Ennek megfelelően az épületgépészeti és épületvillamos hálózatot is teljesen újra kell építeni korszerű kialakításban.

Főbb tervezett beavatkozások:

Tartószerkezet: Jelen beruházás keretében tervezett munkálatok az épület tartószerkezeti rendszerét nem érintik, viszont az új nyílászáró osztás következtében új áthidalók, kiváltások szükségesek.

Padlószerkezet: Az épületben kompletten új padlószerkezet kerül kiépítésre a mai kor elvárásainak megfelelően teljes felületen, illetve ehhez kapcsolódik a meglévő falak falátvágással készülő falszigetelése a talajnedvesség ellen.

Tetőszerkezet, tetőfedés: A padlósszigetelés hosszútávú működőképessége miatt szükséges a tetőhéjázat átrakását és tetőfólia beépítését. A tetőfelújítási munkálatokhoz szorosan kapcsolódó bádogosmunkák is újra készülnek.

Hőszigetelés: Az új padlószerkezet és a padlásfödém esetében kerül hőszigetelés beépítésre. Padlószerkezet esetében 12 cm EPS 100 Grafit, míg a padlásfödém esetében 25 cm kőzetgyapot.

Nyílászárók: A homlokzati nyílászárók új korszerű műanyag tokaszerkezetű 3 rtg.-ű üvegezésű nyílászárók, illetve az ajtók esetében részben tömör hőszigetelő betéttel ellátottak. A homlokzati ablakok jelenleg kávaképzésesek, az új nyílászárókat, hogy minimális roncsolással és bontással elkészíthetők legyenek, a meglévő kávak mögé helyezjük, viszont, a későbbiekben elkészíthető homlokzatszigetelési munkák zavartalan megvalósíthatósága érdekében toktoldó műanyag ablakprofilokkal egészítjük ki.

A belső nyílászárók fóliás MDF anyagú ajtólapok és acél tokaszerkezetűek.



Homlokzatképzés: A nyílászárók cseréjén kívül egyéb munka nem tervezett a homlokzatot érintően. Természetesen részlegesen a tetőhéjazat átrakása, és a bádogosmunkák érintik a homlokzatot.

Padló és falburkolatok: Az alaprajzon feltüntetett burkolatok kerülnek a padlóra a különböző helyiségfunkciókhoz igazodóan. A vizes helyiségekben falburkolatok csempézésre kerülnek, egyéb helyeken csak lábazati burkolat vagy szegőlécek kerülnek elhelyezésre.

Az oldalfalokról ahol nem kerül burkolat a villamos és gépészeti bevések és az új befalazások helyén vakolatjavítások készülnek. Az új válaszfalak jellemzően viszont gipszkarton rendszer válaszfalak. Minden falfelület glettelést és festést kap a burkolatlan felületeken.

Akadálymentesítés: Az épületében és közvetlen környezetében akadálymentesítés valósul meg, ami akadálymentesítési szempontból megfelel a hatályos jogszabályoknak, előírásoknak és irányelveknek. Az Árpád utcán új akadálymentes parkoló épül: új burkolattal, felfestéssel és táblázással történő kijelöléssel, ahonnan új térkő burkolat készül a jelenlegi rossz állapotú és akadálymentesítés követelményeinek nem megfelelő burkolat helyére.

Az akadálymentes közlekedéshez kontrasztos, érdességében eltérő vezetősáv készül beltérben, minden szolgáltatás eléréséhez. Beszerzésre kerül mobil indukciós hurok.

Útburkolatok, parkolók, járdák: Az Árpád utcai parkolóban és az épület bejárata előtt kiselemes beton térkőburkolattal járdák és burkolt felületek készülnek, terhelés függvényében méretezett alépitménnyel. Gazdasági bejáratként költségoptimalizálási és csapadék helyben tartási okokból szőrt burkolat készül az udvaron a hátsó gazdasági bejárat gépjárművel való megközelíthetőségéhez, illetve két helyen a főbejáratról és a gazdasági bejáratról függetlenül az udvarra való kijutás miatt előlépcső készül.

Épületvillamosság: Az épület teljes villamos hálózata új korszerű kivitelben elkészül. A tervezett fejlesztések következtében teljesítménynövekedéssel várhatóan számolni kell.

A projektfejlesztés lezárult.

A projektre vonatkozó műszaki-szakmai eredmények:

Mérföldkő sorszáma	Eredmény megnevezése	Eredmény számszerűsíthető célértéke	Eredmény számszerűsíthető célértékének mértékegysége
2	A fejlesztés révén létrejövő, megújuló szociális alapszolgáltatások és gyermekjóléti alapellátások száma	1,0000	db

Lökösháza Község Önkormányzata
Kedvezményezett



Kelt: Lökösháza, 2026. év ... hónap ... napján.

Magyar Államkincstár
Békés Vármegyei Igazgatóság
Támogató

P.H.



Kelt: Békéscsaba, 2026. év ... hónap ... napján.

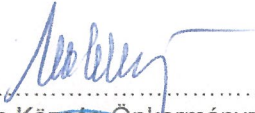
2. sz. melléklet

PROJEKT MEGVALÓSÍTÁS HELYSZÍNEI

Támogatási szerződés száma: **TOP_PLUSZ-3.4.1-23-GU1-2025-00009**

Kedvezményezett: **Lökösháza Község Önkormányzata**

Projekt megvalósítási helyszíne	Ez a projekt elsődleges megvalósítási helyszíne? (Igen/Nem)
5743 Lökösháza, Kiss Ernő u. 3. 611 hrsz.	igen
5743 Lökösháza, Árpád u. 570 hrsz.	nem


.....
Lökösháza Község Önkormányzata
Kedvezményezett

Kelt: Lökösháza, 2026. év 09 hónap 19 napján.



