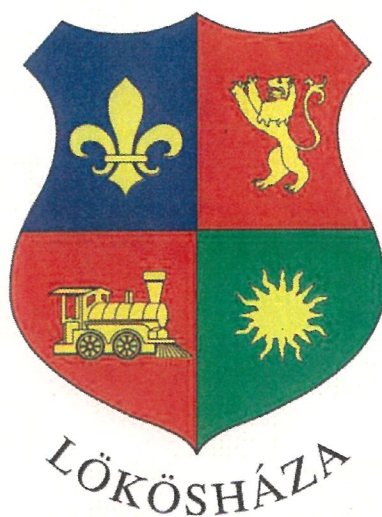




JEGYZŐKÖNYV

Lökösháza Község Önkormányzat Képviselő- testülete

2025. november 5-én megtartott
soros nyílt képviselő-testületi üléséről

Eleki Közös Önkormányzati Hivatal
5743 Lőkösháza, Eleki út 28.
L/4-16/2025/KÖH. ikt. szám

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Lőkösháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2025. november 5-én, csütörtök délután 14:00 órai kezdettel az önkormányzati hivatal házasságkötő termében tartott nyílt képviselő-testületi üléséről.

Jelen vannak:

Szűcsné Gergely Györgyi polgármester, Nagy Csaba alpolgármester, Vásárhelyi László tanácsnok, Borzán Jánosné, Balogh Istvánné, Mohácsi László és Körtvélyesi Lajos képviselők

Tanácskozási joggal részt vett:

Dr. Szentgáli Zoltán aljegyző

A jegyzőkönyvet Horváth Istvánné vezette.

Szűcsné Gergely Györgyi polgármester:

Köszöntötte a jelenlévőket, megállapította, hogy a képviselő-testületi ülés határozatképes. Az ülésről készült jegyzőkönyv hitelesítőinek javasolta Nagy Csaba alpolgármester és Vásárhelyi László tanácsnok személyét, amelyről kérte a testületet, hogy szavazzanak.

Lőkösháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 IGEN szavazattal – tartózkodás és ellenszavazat nélkül - egyhangúlag – külön határozathozatal nélkül az ülésről készült jegyzőkönyv hitelesítőinek Nagy Csaba alpolgármestert és Vásárhelyi László tanácsnok urat választotta.

Szűcsné Gergely Györgyi polgármester:

Ezt követően megkérdezte a képviselőket, hogy ügyrendi javaslata van-e valakinek. Mivel a képviselők részéről észrevétel nem érkezett kérte, az előzetesen kiküldött meghívót hagyják jóvá azzal, hogy az egyebek napirendi ponton belül két döntést hoznának meg a pénzügyi bizottság javaslata alapján.

A képviselő-testület 7 IGEN szavazattal – tartózkodás és ellenszavazat nélkül - egyhangúlag – az alábbi napirendet fogadta el:

N A P I R E N D:

1./ Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a két ülés között történetekről

Előadó: Szűcsné Gergely Györgyi polgármester
Dr. Szentgáli Zoltán aljegyző

2./ A helyi adóról szóló 10/2015. (XI.10.) számú önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Szűcsné Gergely Györgyi polgármester
Dr. Szentgáli Zoltán aljegyző

Készült:

Lőkösháza, 2025.11.05.

3./ A szociális ellátásokról szóló 9/2023. (VII. 10.) önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Szűcsné Gergely Györgyi polgármester
Dr. Szentgáli Zoltán aljegyző

4./ Egyebek

4.1/ Szükséges döntés meghozatala a lakosság számára nyújtott egyéb juttatások vonatkozásában

Előadó: Szűcsné Gergely Györgyi polgármester

I. napirend

Határozat folyószáma: 126

Tárgy: Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a két ülés között törtétekről

Előadó: Szűcsné Gergely Györgyi polgármester
Dr. Szentgáli Zoltán aljegyző

Szűcsné Gergely Györgyi polgármester:

Az előterjesztés tartalma alapján beszámolt az előző ülés óta eltelt eseményekről. Néhány, általa fontosnak tartott momentumot kiemelt:

- A mindenszentek és halottak napi megemlékezéseket méltó környezetben tudták lebonyolítani a hozzátartozók hiszen megtörtént az árnyékszék felújítása, festése, a nagykapukat egy sorral lefestették, körben kijavították és gyomtalanították a kerítést. A jövő évben hozzáfognak a következő évre tervezett felújításokhoz.
- A Bursa Öszöndíj pályázatra a határidő lezártáig 3 kérelem érkezett, a szociális bizottság döntését követően aljegyző úr a megfelelő felületre feltöltötte azokat. Reményét fejezte ki, arra vonatkozóan, hogy a jövőben többen fognak élni ezzel a lehetőséggel.
- A két buszmegállóhoz megérkezett a faanyag, jelenleg szárad, januárra vagy legkésőbb februárra kihelyezésre kerülnek.
- A kihelyezhető VÉDA rendszerrel kapcsolatban türelmet kért mindenkitől, érdemben még nem tudott foglalkozni vele.
- A telekalakítással kapcsolatban személyes egyeztetés már történt az érintettel, várják a döntését.
- A posta megkeresése folyamatban van.

Elmondta, az önkormányzat hátsó udvarán a tároló szín elkészült. November 14-én lejárt a szociális tüzelő beadási határideje. Örömmel tájékoztatta a képernyő előtt ülőket is arról, hogy az önkormányzat által beadott rendkívüli támogatásként 8,5 millió forintot kapott a település, közbenjárásukért és támogatásukért ezen a fórumon is tisztelettel mondott köszönetet dr. Latorcai Csaba államtitkár úrnak és Erdős Norbert vármegyei képviselő úrnak. Ugyanezen oknál fogva köszönte meg támogatásukat az MFP Jókai utca útbukolat felújítása pályázat sikerességéért, amelynek már az ünnepélyes átadója is megtörtént. Elmondta, szeptember 30-án benyújtásra került a közvilágítás korszerűsítése tárgyában egy közel 21,4 millió forint összegű pályázat, melynek az elbírálására várnak.

Beszámolt az Idősek Világnapja alkalmából a településen október 2-án megrendezett eseményről, melyet 236 fő részvételével tudtak lebonyolítani. Megköszönte valamennyi

Készült:

Lökösháza, 2025.11.05.

társintézménynek és kollégának a rendezvény sikeréhez való hozzájárulását, munkáját. Ha már az idősebb korosztályról esett szó, ezen a fórumon is gratulált a helyi nyugdíjas klub határon átnyúló találkozójának színvonalas és szintén magas részvételi aránnyal lebonyolított rendezvényéhez. Tájékoztatta a jelenlévőket és a képernyő üelőket arról, hogy megbeszélésen vett részt Szegeden, amelynek a tárgya az Értékek Háza Udvarán kialakításra kerülő Vasutas Emlékhely volt. Mondt Miklós úr nagyon pozitívan állt hozzá a kérés teljesítéséhez. Ígérete alapján fel tudnak majd állítani 3-4 méternyi sínpályát illetve a gőzmozdonyok töltésére szolgáló kút kerülhet kiállításra. Ezen a megbeszélésen szó esett még a vasútállomást övező zöldterületek üzemeltetéséről is. Szerződés alapján, külön díjazás ellenében az önkormányzat fogja ellátni ezeket a feladatokat a Kevermesi úttól a felvételi épületig bezárólag. A szerződés előkészítése folyamatban van. Elmondta, az elmúlt időszak nagyon mozgalmas volt a számára, hiszen a környező települések rendezvényein is igyekezett képviseli településünket. Részt vett Medgyesbodzásan a Művelődési Ház átadóján, Gyomaendrődön az Alföld Slow Egyesület megbeszélésén. A lőkösházi értékek háza projektre különös médiafigyelem irányul, szakmai segítséget Komoróczki Alíz a Gyulai Turisztikai Nonprofit Kft. vezetője nyújt számunkra.

Nagy Csaba alpolgármester:

Felvetette, hogy bár a vasútfejlesztés lezárult, az ünnepélyes átadó megtörtént, mégis folyamatos a munkavégzés a területen. Kérdése arra irányult, hogy az ott munkát végzők fizetnek-e még a település felé iparűzési adót.

Szűcsné Gergely Györgyi polgármester:

A kivitelezőknek 5 éves fenntartása van, folyamatosan végzik a hibajavításokat. A Vhíd-nak lesz a következő év első félévében fizetési kötelezettsége.

Megköszönte alpolgármester úr helytállását, hiszen több rendezvényen képviselte a települést az elmúlt időszakban.

Ha már a vasút szóba került, elmondta, elkészült a vasútsoron a közvilágítás. Az ingatlanok és utak átvétele még ezután következik, kemény munka lesz.

Vásárhelyi László tanácsnok:

A zöldterületek üzemeltetése előtt véleménye szerint gépi tereprendezés szükséges, hiszen jelenlegi állapotban lehetetlen lenne a fűnyírás is. Emellett ezen a részen az esővíz elvezetése sem megoldott.

Szűcsné Gergely Györgyi polgármester:

A zajvédő fal és az út között valóban tereprendezésre van szükség. Személyes terepbejárás lesz a későbbiekben. A csapadékelvezetés bentebb is gond lesz, sok lakó nyilatkozott úgy, hogy nem kéri a kiárkolást.

Mivel egyéb hozzászólás és kérdés nem érkezett, kérte a tisztelt testületi tagokat fogadják el beszámolóját.

Lőkösháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 IGEN szavazattal – tartózkodás és ellenszavazat nélkül - egyhangúlag –az alábbi határozatot hozta:

126/2025. (XI. 05.) képviselő-testületi határozat:

Lőkösháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatokról készült tájékoztatót tudomásul veszi.

Határidő: azonnal

Felelős: Szűcsné Gergely Györgyi polgármester

II. napirend

Rendelet folyószáma: 15

Tárgy: A helyi adóról szóló 10/2015. (XI.10.)
számú önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Szűcsné Gergely Györgyi polgármester
Dr. Szentgáli Zoltán aljegyző

Szűcsné Gergely Györgyi polgármester:

Bizottsági ülésen tárgyalták a napirendet, a képernyő előtt ülők kedvéért ismertette a módosításokat. A módosítást követően a belterületi kivett beépítetlen és önkormányzati tulajdonban lévő bérelt ingatlanok után nem kell kommunális adót fizetniük a bérlőknek. Kérte elnök urat tájékoztassa a jelenlévőket a döntésükről.

Mohácsi László képviselő:

A bizottsági ülésen az előzmények felelevenítését követően egyet értettek abban, hogy szükség van az adórendelet módosítására így az előterjesztés tartalma alapján elfogadásra javasolták a testület számára.

Szűcsné Gergely Györgyi polgármester:

Tiszteletben tartja a bizottság döntését, kérte a képviselőket kézfelnýújtással jelezzék ha egyet értenek az adórendelet előterjesztés szerinti módosításával.

Lőkösháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 IGEN szavazattal – tartózkodás és ellenszavazat nélkül - egyhangúlag – megalkotta Lőkösháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének 10/2015. (XI.10.) számú a helyi adók módosításáról szóló 15/2025.(XI.05.) számú önkormányzati rendeletét.

III. napirend

Rendelet folyószáma: 16

Tárgy: A szociális ellátásokról szóló 9/2023. (VII.
10.) önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Szűcsné Gergely Györgyi polgármester
Dr. Szentgáli Zoltán aljegyző

Szücsné Gergely Györgyi polgármester:

Ez a napirend is szerepelt bizottsági ülésen, kérte állásfoglalásukat.

Mohácsi László képviselő:

Elmondta, a szociális rendelet módosítása a korábbi kamatmentes kölcsön visszaemeléséről szól, melyet két esetben igényelhetnek a jövőben a rászorulóknak. A bizottsági tagok az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadásra javasolták.

Szücsné Gergely Györgyi polgármester:

Megköszönte a bizottság állásfoglalását. Valóban, egy a korábbiakban jól használható rendeleti elem visszaemeléséről van szó, hiszen az élet azt igazolta, hogy szükség van erre a fajta segítségnyújtásra is. Maximum 120 ezer forint értékben, egy év időtartamra fogják tudni igényelni a rászorulóknak. Közeleli hozzátartozó temetkezési költségeire illetve a villanykikötések megelőzése érdekében.

Balogh Istvánné képviselő:

Megerősítette, hogy szükség van erre a fajta segítségnyújtásra is. A szociális bizottság is egyet ért a pénzügyi bizottság állásfoglalásával.

Szücsné Gergely Györgyi polgármester:

Kérte képviselő társait, alkossák meg a módosító rendeletet.

Lőkösháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 IGEN szavazattal – tartózkodás és ellenszavazat nélkül - egyhangúlag – megalkotta Lőkösháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének 9/2023. (VII.10.) számú a szociális ellátások módosításáról szóló 16/2025.(XI.05.) számú önkormányzati rendeletét.

**IV. napirend
EGYEBEK**

Határozat folyószáma: 127-128 **Tárgy:** Szükséges döntés meghozatala a lakosság számára nyújtott egyéb juttatások vonatkozásában

Előadó: Szücsné Gergely Györgyi polgármester

Mohácsi László képviselő:

Tájékoztatva képviselő társait és a képernyő ülőket arról, hogy bizottsági ülésen a decemberi ünnepekhez kapcsolódóan két javaslatot fogalmaztak meg a testület felé. Az utóbbi években már hagyománnyá vált, hogy a lőkösházi 0-14 éves korosztályba tartozó gyermekek számára mikulás csomaggal kedveskednek. Az önkormányzat anyagi lehetőségeit megvizsgálva az idei évben 2000.- Ft/csomag áron javasolták beszerezni és kiosztani a Lőkösházán lakóhellyel vagy tartózkodási hellyel rendelkező 0-14 éves korú gyermekek számára. Második javaslatuk is az

ünnepekhez kapcsolódik. Javasolták, az idei évben élelmiszer-csomag kiosztásával kedveskedjenek az itt élőknek. Lakott ingatlanonként 3000.-Ft/csomag kiosztását javasolták.

Szücsné Gergely Györgyi polgármester:

Megköszönte a javaslatot, hiszen ő maga is fontosnak tartja ezt a fajta segítségnyújtást és gondoskodást. Indítványozta képviselő társainál foglalják véleményüket határozatba. Elsőként a mikulás csomag majd az élelmiszer csomagokkal kapcsolatban kérte a szavazást.

Lőkösháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 IGEN szavazattal – tartózkodás és ellenszavazat nélkül - egyhangúlag –az alábbi határozatot hozta:

127/2025. (XI. 05.) képviselő-testületi határozat:

Lőkösháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete döntött arról, hogy minden Lőkösháza községben lakóhellyel vagy tartózkodási hellyel rendelkező 0-14 éves korú gyermek számára Mikulás csomagot állít össze 2000.- Ft/ csomag értékben az önkormányzat 2025. évi költségvetésének saját bevételei terhére.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a csomagok beszerzésére és kiosztására.

Határidő: 2025. december 6.

Felelős: Szücsné Gergely Györgyi polgármester

Lőkösháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 IGEN szavazattal – tartózkodás és ellenszavazat nélkül - egyhangúlag –az alábbi határozatot hozta:

128/2025. (XI. 05.) képviselő-testületi határozat:

Lőkösháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete döntött arról, hogy a 2025. évi költségvetés saját bevételei terhére 3000.-Ft értékű élelmiszer-csomagokat állít össze, melyet a település lakott ingatlanjaiban oszt szét.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a csomagok beszerzésére és kiosztására.

Határidő: 2025. december 31.

Felelős: Szücsné Gergely Györgyi polgármester

Szücsné Gergely Györgyi polgármester:

Megkérdezte képviselő társait van-e valakinek közérdekű bejelenteni valója.

Nagy Csaba alpolgármester:

Az utóbbi időben többen érdeklődtek nála az őszi avarégetéssel kapcsolatban. Kérte, a honlapon kerüljön közzé tételre az a rendelet, amely ezeket a szabályokat tartalmazza. Nyomatékosan kérte a lakosságot, hogy a helyi szabályozást figyelembe véve lehetőség szerint csak az engedélyezett időintervallumban égessen és lehetőség szerint csak a felgyülemlett avart, ne gumiabroncsot.

Szűcsné Gergely Györgyi polgármester:

Mivel egyéb bejelentés, észrevétel nem érkezett, megköszönte képviselő társainak a munkáját és a nyilvános ülést 14:50 perckor bezárta.

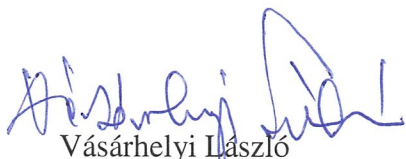
Lökösháza, 2025. október 09.




Szűcsné Gergely Györgyi
polgármester


Dr. Szentgáli Zoltán
aljegyző


Nagy Csaba
jkv. hitelesítő


Vásárhelyi László
jkv. hitelesítő

J E L E N L É T I Í V

Készült Lőkösháza Község Önkormányzat Képviselő- testületének **2025. november 5-én, szerda délután 14:00 órai kezdettel** az Önkormányzati Hivatal házasságkötő termében megtartott soros nyílt üléséről

Szűcsné Gergely Györgyi polgármester

Dr. Szentgáli Zoltán aljegyző

Nagy Csaba alpolgármester

Vásárhelyi László tanácsnok

Balogh Istvánné képviselő

Borzán Jánosné képviselő

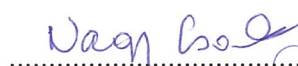
Mohácsi László képviselő

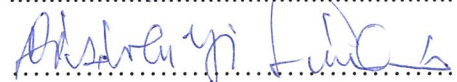
Körtvélyesi Lajos képviselő

Horváth Istvánné jegyzőkönyvvezető

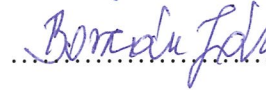


















.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....



LŐKÖSHÁZA KÖZSÉG
POLGÁRMESTERE
5743 Lőkösháza, Eleki u. 28.
Tel.: (66) 244-244
E-mail: lokoshaza@lokoshaza.hu

Ikt. sz.: L/4-16/2025.

MEGHÍVÓ

Értesítem, hogy Lőkösháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete
2025. november 5-én, szerda délután 14:00 órai kezdettel képviselő-testületi ülést tart az
Önkormányzati Hivatal házasságkötő termében, melyre meghívom.

N A P I R E N D:

Nyílt ülés

1./ Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a két ülés között történtekről

Előadó: Szűcsné Gergely Györgyi polgármester
Dr. Szentgáli Zoltán aljegyző

2./ A helyi adóról szóló 10/2015. (XI.10.) számú önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Szűcsné Gergely Györgyi polgármester
Dr. Szentgáli Zoltán aljegyző

3./ A szociális ellátásokról szóló 9/2023. (VII. 10.) önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Szűcsné Gergely Györgyi polgármester
Dr. Szentgáli Zoltán aljegyző

4./ Egyebek

Zárt ülés

1./ Önkormányzati bérlakás kérelmek tárgyában a szükséges döntés meghozatala

Előadó: Szűcsné Gergely Györgyi polgármester
Dr. Szentgáli Zoltán aljegyző

Lőkösháza, 2025. október 28.

Szűcsné Gergely Györgyi sk.
polgármester



LÖKÖSHÁZA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

5743Lökösháza, Eleki u. 28.
Tel.: (66) 244-244 Tel./Fax: (66) 244-074
Honlap: www.lokoshaza.hu

ELŐTERJESZTÉS

Lökösháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2025. október 30-án tartandó soros, nyílt képviselő-testületi ülésére

Előkészítette: Szűcsné Gergely Györgyi polgármester

Tárgy: Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a két ülés között történetekről

Tisztelt Képviselő-testület!

A 2025. október 9-i képviselő-testületi ülés óta eltelt időszakra vonatkozóan a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról az alábbi tájékoztatást adom:

- **109/2025.(X.09.) számú KT. hat.** – Lökösháza Község Önkormányzat képviselő testülete tudomásul vette a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló tájékoztatót.
- **110/2025.(X.09.) számú KT. hat.** – Lökösháza Község Önkormányzat képviselő testülete elfogadta a KÖH. I. féléves gazdálkodásáról szóló tájékoztatót.
- **111/2025.(X.09.) számú KT. hat.** - Lökösháza Község Önkormányzat képviselő testülete elfogadta az önkormányzat I. féléves gazdálkodásáról szóló tájékoztatót.
- **112-113/2025.(X.09.) számú KT. hat.** – Lökösháza Község Önkormányzat képviselő testülete döntött a temető infrastruktúrájának két ütemben történő fejlesztéséről
- **114/2025.(X.09.) számú KT. hat.** – Lökösháza Község Önkormányzat képviselő testülete jóváhagyta a beiskolázási körzethatár kijelölését.
- **115/2025.(X.09.) számú KT. hat.** – Lökösháza Község Önkormányzat képviselő testülete döntött a Bursa Hungarica Önkormányzati Ösztöndíjrendszer elbírálására létrehozott szabályzat módosításáról
- **116-117/2025.(X.09.) számú KT. hat.** – Lökösháza Község Önkormányzat képviselő testülete döntött a belterületi beépítetlen művelési ágú ingatlanok bérleti díjának csökkentéséről, megbízta a jegyzőt a kommunális adómentességre vonatkozó rendelettervezet elkészítésével.
- **118/2025.(X.09.) számú KT. hat.** – Lökösháza Község Önkormányzat képviselő testülete döntött arról, együttműködési megállapodást köt Kékcse Község Önkormányzatával és a Kékcsei Roma Nemzetiségi Önkormányzattal.
- **119/2025. (X.09.) számú KT. hat.** – Lökösháza Község Önkormányzat képviselő testülete döntött a településközpontban lévő 2 db. buszmegálló felújításáról.
- **120/2025.(X.09.) számú KT. hat.** – Lökösháza Község Önkormányzat képviselő testülete megbízta a polgármestert tájékozódjon a VÉDA rendszer keretében használható sebességmérő készülékek ideiglenes elhelyezésének, működtetésének feltételeiről, beszerzésének és telepítésének lehetőségeiről.
- **121-123/2025.(X.09.) számú KT. hat.** – Lökösháza Község Önkormányzat képviselő testülete zárt ülésen döntött a bérlakás iránti kérelmekről.

- **124/2025.(X.09.) számú KT. hat.** – Lőkösháza Község Önkormányzat képviselő testülete zárt ülésen hozzájárult a Nagykör út 20. szám alatti ingatlan vonatkozásában a telekalakítási eljárás megkezdéséhez.
- **125/2025.(X.09.) számú KT. hat.** – Lőkösháza Község Önkormányzat képviselő testülete zárt ülésen meghatalmazta a polgármestert keresse meg a Magyar Posta Zrt.-t az elhagyott ingatlana térítésmentes átvétele tárgyában.

Fentiek alapján az alábbi határozati javaslatot terjesztjük a tisztelt képviselő-testület elé.

HATÁROZATI JAVASLAT

Lőkösháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatokról készült tájékoztatót tudomásul veszi.

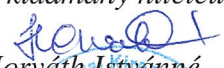
Határidő: azonnal

Felelős: Szűcsné Gergely Györgyi polgármester

Lőkösháza, 2025. október 20.

Szűcsné Gergely Györgyi s.k.
Polgármester

A kiadmány hiteléül:


Horváth Istvánné
igazgatási ügyintéző





LÖKÖSHÁZA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

5743Lökösháza, Eleki u. 28.

Tel.: (66) 244-244 Tel./Fax: (66) 244-074

Honlap: www.lokoshaza.hu

ELŐTERJESZTÉS

Lökösháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2025. november 5-én tartandó rendes, nyílt képviselő-testületi ülésére

Előkészítette: dr. Szentgáli Zoltán aljegyző

Tárgy: A helyi adóról szóló 10/2015. (XI.10.) számú önkormányzati rendelet módosítása

Tisztelt Képviselő-testület!

Lökösháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének a 117/2025. (X.09.) számú határozatában döntött arról, hogy az önkormányzat tulajdonát képező belterületi, kivett beépítetlen terület művelési ágú ingatlanok bérletével kapcsolatban felkéri a jegyzőt, hogy kommunális adó alóli mentességre vonatkozó rendelettervezetet az októberi rendes ülésen terjessze a képviselő-testület elé.

A helyi adóról szóló 10/2015. (XI.10.) számú önkormányzati rendelet felülvizsgálata a képviselő-testület határozatának megfelelően megtörtént.

Fentiek alapján az alábbi rendelet tervezetet terjesztjük a tisztelt képviselő-testület elé.

Lökösháza, 2025.október 22.

Szűcsné Gergely Györgyi s.k.
polgármester

A kiadmány hitelesül:

Horváth Istvánné

igazgatási ügyintéző



Lőkösháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének .../2025. (....) önkormányzati rendelete

a helyi adóról szóló 10/2015. (XI.10.) számú önkormányzati rendelet módosításáról

[1] Lőkösháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete - figyelemmel az adóalanyok fizető- és teljesítő képességére - új mentességi okot kíván bevezetni a magánszemély kommunális adója vonatkozásában.

[2] Lőkösháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1. § (1) bekezdésében és a 43. § (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 13. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

(1) A helyi adóról szóló 10/2015. (XI. 10.) önkormányzati rendelet 1. § (1) bekezdés b) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

(Mentes a magánszemély kommunális adója alól:)

„b) az állandó lakóhelyül lakás céljára szolgáló építményben életvitelszerűen tartózkodó egyedül élő 70. életévét az adóévet megelőző évben betöltött tulajdonos, haszonélvező, bérelő;”

(2) A helyi adóról szóló 10/2015. (XI. 10.) önkormányzati rendelet 1. § (1) bekezdése a következő c) ponttal egészül ki:

(Mentes a magánszemély kommunális adója alól:)

„c) a bérelt ingatlan vonatkozásában azon bérelő, aki Lőkösháza belterületén az önkormányzat tulajdonában álló kivett beépítetlen terület művelési ágú ingatlantl bérel.”

2. §

Ez a rendelet 2026. január 1-jén lép hatályba.

Szűcsné Gergely Györgyi
polgármester

Dr. Szentgáli Zoltán
aljegyző

Az önkormányzati rendelet 2025. november ... napján kihirdetésre került.

Dr. Szentgáli Zoltán s.k.
aljegyző

**Indokolás a helyi adóról szóló 10/2015. (XI.10.) számú önkormányzati rendelet
módosításáról szóló .../2025. (...) önkormányzati rendelethez**

Végső előterjesztői indokolás

Lőkösháza Község Önkormányzata számára évről évre gondot jelent a belterületi kivett beépítetlen terület művelési ágú ingatlanjai gondozása, rendben tartása. Annak érdekében, hogy az önkormányzat ezen ingatlanokat könnyebben bérbe tudja adni, mentesíti a bérlőket a kommunális adó fizetésének kötelezettsége alól.

Előzetes hatásvizsgálat a helyi adóról szóló 10/2015. (XI.10.) számú önkormányzati rendelet módosításáról szóló .../2025. (...) önkormányzati rendelethez

A jogszabály társadalmi, gazdasági, költségvetési hatásai: a tervezetnek társadalmi hatását tekintve a rendeletben foglalt személyek vonatkozásában van relevanciája. Gazdasági és költségvetési hatását tekintve a forrás rendelkezésre áll.

A jogszabály környezeti és egészségi következményei: a tervezetben foglaltaknak közvetlen környezeti és egészségi következményei nincsenek.

A jogszabály adminisztratív terheket befolyásoló hatásai: a tervezet jelentősebb adminisztratív terheket nem keletkeztet.

A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei: a jogszabály megalkotása a belterületi kivett beépítetlen terület művelési ágú, önkormányzati tulajdonban lévő porták megfelelő bérbe adása érdekében szükséges. Ez közvetve a porták rendben tartásának biztosításához és a településkép javításához vezet.

A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek: A rendelet alkalmazása során felmerülő esetleges többlet személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek rendelkezésre állnak.

A rendelet-tervezet elkészítésénél figyelembe vettük a jogszabályszerkesztésről szóló 61/2009. (XII.14.) IRM rendelet előírásait.

Lökösháza, 2025. október 22.

Szűcsné Gergely Györgyi
polgármester



LÖKÖSHÁZA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

5743 Lőkösháza, Eleki u. 28.

Tel.: (66) 244-244 Tel./Fax: (66) 244-074

Honlap: www.lokoshaza.hu

ELŐTERJESZTÉS

Lőkösháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2025. november 5-én tartandó rendes, nyílt képviselő-testületi ülésére

Előkészítette: dr. Szentgáli Zoltán aljegyző

Tárgy: A szociális ellátásokról szóló 9/2023. (VII. 10.) önkormányzati rendelet módosítása

Tisztelt Képviselő-testület!

Lőkösháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének a szociális ellátásokról szóló 9/2023. (VII. 10.) önkormányzati rendelete szabályozza a képviselő-testület által nyújtható települési támogatások körét. Jelen rendelet-tervezet ezen kör bővítésére tesz javaslatot a kamatmentes kölcsön nyújtása lehetőségének megteremtésével. Előterjesztői oldalról javasoljuk, hogy a kamatmentes kölcsön nyújtása a többi települési támogatás odaítélésének elbírálásához hasonlóan Lőkösháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének Ifjúságpolitikai, Oktatási, Szociális, Kulturális és Sport Bizottságának hatáskörében legyen.

Fentiek alapján az alábbi rendelet tervezetet terjesztjük a tisztelt képviselő-testület elé.

Lőkösháza, 2025. október 22.

Szűcsné Gergely Györgyi s.k.
polgármester

A kiadmány hitelül:

Horyáth Istvánné
Horyáth Istvánné
igazgatási ügyintéző



Lőkösháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének .../2025. (....) önkormányzati rendelete

a szociális ellátásokról szóló 9/2023. (VII. 10.) önkormányzati rendelet módosításáról

[1] Lőkösháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a településen élő családok terheinek könnyítése érdekében bővíteni kívánja az önkormányzat által nyújtható támogatások körét.

[2] Lőkösháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 1. § (2) bekezdésében, 10. § (1) bekezdésében, 25. § (3) bekezdés b) pontjában, 26. §-ában, 32. § (3) bekezdésében 45. § (1) bekezdésében, 92. § (1) b) pontjában és (2) bekezdésében és a 132. § (4) bekezdés g) pontjában, továbbá a gyermekek védelméről és gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 18. § (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 8-8a. pontjaiban meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

(1) A szociális ellátásokról szóló 9/2023. (VII. 10.) önkormányzati rendelet 5. § (2) bekezdés e) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

(Rendkívüli települési támogatások:)

„e) téli tüzelő biztosítása,”

(2) A szociális ellátásokról szóló 9/2023. (VII. 10.) önkormányzati rendelet 5. § (2) bekezdése a következő f) ponttal egészül ki:

(Rendkívüli települési támogatások:)

„f) kamatmentes kölcsön.”

2. §

A szociális ellátásokról szóló 9/2023. (VII. 10.) önkormányzati rendelet 7. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A települési támogatások, rendkívüli települési támogatások megállapítása iránti kérelem - a Rendelet 5. § (2) bekezdés e) és f) pontban foglalt támogatások kivételével - az 1. melléklet szerinti formanyomtatványon, a szükséges mellékletek csatolásával az Eleki Közös Önkormányzati Hivatal Lőkösházi Kirendeltségén nyújtható be.”

3. §

A szociális ellátásokról szóló 9/2023. (VII. 10.) önkormányzati rendelet IV. Fejezete a következő alcímmel egészül ki:

„11/B. Kamatmentes kölcsön

14/B. §

- (1) Az elhunyt közeli hozzátartozó eltemetési költségeihez való hozzájárulásként vagy a villamosenergia ellátásból történő kikapcsolás megakadályozása érdekében az Önkormányzat pénzügyi tevékenységnek nem minősülő kamatmentes kölcsönt nyújthat.
- (2) Kamatmentes kölcsön akkor állapítható meg a kérelmező részére, ha az egy főre számított havi jövedelem nem haladja meg
- a) családban a szociális vetítési alap mindenkori összegének ötszörösét;
 - b) egyedül élő személy esetén a szociális vetítési alap mindenkori összegének hatszorosát.
- (3) A kamatmentes kölcsön összege legfeljebb 120.000.- Ft.
- (4) A kölcsön visszafizetésének határideje legfeljebb 12 hónap lehet. A kölcsön visszafizetését a kölcsön folyósítását követő hónap első napjától kell megkezdeni. A törlesztőrészek a tárgyhónap 10. napjáig esedékesek. A havi törlesztőrészlet összege a kölcsönösszeg és a futamidő hónapjai számának a hányadosa. A határozatban rendelkezni kell a visszafizetés határidejéről és a törlesztőrészlet összegéről, a visszafizetés elmulasztásának jogkövetkezményeiről.
- (5) Ha a jogosultság elbírálásához a mellékelt jövedelemigazolások szerint az egy főre jutó jövedelem nem éri el a szociális vetítési alap összegét vagy egyébként a hatáskör gyakorlója nem látja biztosítottak a kamatmentes kölcsön visszafizetését, a kérelmet elutasíthatja.
- (6) Nem nyújtható kamatmentes kölcsön annak a kérelmezőnek, aki a korábbi kölcsöntörlesztésnek nem vagy nem a határozatban foglaltak szerint tett eleget.”

4. §

Ez a rendelet 2025. november 10-én lép hatályba.

Szűcsné Gergely Györgyi
polgármester

Dr. Szentgáli Zoltán
aljegyző

Az önkormányzati rendelet 2025. november ... napján kihirdetésre került.

Dr. Szentgáli Zoltán s.k.
aljegyző

**Indokolás a szociális ellátásokról szóló 9/2023. (VII. 10.) önkormányzati rendelet
módosításáról szóló .../2025. (...) önkormányzati rendelethez**

Végső előterjesztői indokolás

Lőkösháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete bővíteni kívánja a települési támogatások körét, ennek keretében szükség esetén pénzügyi tevékenységnek nem minősülő kamatmentes kölcsön formájában kívánja támogatni a rászoruló lőkösházi szociálisan rászoruló személyeket.

A rendelet a kamatmentes kölcsön nyújtásának szabályozását tartalmazza.

Előzetes hatásvizsgálat a szociális ellátásokról szóló 9/2023. (VII. 10.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló .../2025. (...) önkormányzati rendelethez

A jogszabály társadalmi, gazdasági, költségvetési hatásai: a tervezetnek társadalmi hatását tekintve a rendeletben foglalt személyek vonatkozásában van relevanciája. Gazdasági és költségvetési hatását tekintve a forrás rendelkezésre áll.

A jogszabály környezeti és egészségi következményei: a tervezetben foglaltaknak közvetlen környezeti és egészségi következményei nincsenek.

A jogszabály adminisztratív terheket befolyásoló hatásai: a tervezet jelentősebb adminisztratív terheket nem keletkeztet.

A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei: a jogszabály megalkotása a nyújtható települési támogatások körének bővítése érdekében szükséges.

A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek: A rendelet alkalmazása során felmerülő esetleges többlet személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek rendelkezésre állnak.

A rendelet-tervezet elkészítésénél figyelembe vettük a jogszabályszerkesztésről szóló 61/2009. (XII.14.) IRM rendelet előírásait.

Lőkösháza, 2025. október 22.

Szűcsné Gergely Györgyi
polgármester

Lőkösháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének 15/2025. (XI.05.) önkormányzati rendelete

a helyi adóról szóló 10/2015. (XI.10.) számú önkormányzati rendelet módosításáról

[1] Lőkösháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete - figyelemmel az adóalanyok fizető- és teljesítő képességére - új mentességi okot kíván bevezetni a magánszemély kommunális adója vonatkozásában.

[2] Lőkösháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1. § (1) bekezdésében és a 43. § (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 13. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

(1) A helyi adóról szóló 10/2015. (XI. 10.) önkormányzati rendelet 1. § (1) bekezdés b) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

(Mentes a magánszemély kommunális adója alól:)

„b) az állandó lakóhelyeül lakás céljára szolgáló építményben életvitelszerűen tartózkodó egyedül élő 70. életévét az adóévet megelőző évben betöltött tulajdonos, hasznélvező, bérlő;”

(2) A helyi adóról szóló 10/2015. (XI. 10.) önkormányzati rendelet 1. § (1) bekezdése a következő c) ponttal egészül ki:

(Mentes a magánszemély kommunális adója alól:)

„c) a bérelt ingatlan vonatkozásában azon bérlő, aki Lőkösháza belterületén az önkormányzat tulajdonában álló kivett beépítetlen terület művelési ágú ingatlant bérel.”

2. §

Ez a rendelet 2026. január 1-jén lép hatályba.

Lőkösháza, 2025. november 05.


Szűcsné Gergely Györgyi
polgármester


Dr. Szentgáli Zoltán
aljegyző

Az önkormányzati rendelet 2025. november 05. napján kihirdetésre került.


Dr. Szentgáli Zoltán
aljegyző



**Indokolás a helyi adóról szóló 10/2015. (XI.10.) számú önkormányzati rendelet
módosításáról szóló 15/2025. (XI.05.) önkormányzati rendelethez**

Végső előterjesztői indokolás

Lőkösháza Község Önkormányzata számára évről évre gondot jelent a belterületi kivett beépítetlen terület művelési ágú ingatlanjai gondozása, rendben tartása. Annak érdekében, hogy az önkormányzat ezen ingatlanokat könnyebben bérbe tudja adni, mentesíti a bérlőket a kommunális adó fizetésének kötelezettsége alól.

Előzetes hatásvizsgálat a helyi adóról szóló 10/2015. (XI.10.) számú önkormányzati rendelet módosításáról szóló 15/2025. (XI.05.) önkormányzati rendelethez

A jogszabály társadalmi, gazdasági, költségvetési hatásai: a tervezetnek társadalmi hatását tekintve a rendeletben foglalt személyek vonatkozásában van relevanciája. Gazdasági és költségvetési hatását tekintve a forrás rendelkezésre áll.

A jogszabály környezeti és egészségi következményei: a tervezetben foglaltaknak közvetlen környezeti és egészségi következményei nincsenek.

A jogszabály adminisztratív terheket befolyásoló hatásai: a tervezet jelentősebb adminisztratív terheket nem keletkeztet.

A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei: a jogszabály megalkotása a belterületi kivett beépítetlen terület művelési ágú, önkormányzati tulajdonban lévő porták megfelelő bérbe adása érdekében szükséges. Ez közvetve a porták rendben tartásának biztosításához és a településképp javításához vezet.

A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek: A rendelet alkalmazása során felmerülő esetleges többlet személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek rendelkezésre állnak.

A rendelet-tervezet elkészítésénél figyelembe vettük a jogszabályszerkesztésről szóló 61/2009. (XII.14.) IRM rendelet előírásait.

Lőkösháza, 2025. október 22.

Szűcsné Gergely Györgyi
polgármester

Lőkösháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének 16/2025. (XI.05.) önkormányzati rendelete

a szociális ellátásokról szóló 9/2023. (VII. 10.) önkormányzati rendelet módosításáról

[1] Lőkösháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a településen élő családok terheinek könnyítése érdekében bővíteni kívánja az önkormányzat által nyújtható támogatások körét.

[2] Lőkösháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 1. § (2) bekezdésében, 10. § (1) bekezdésében, 25. § (3) bekezdés b) pontjában, 26. §-ában, 32. § (3) bekezdésében 45. § (1) bekezdésében, 92. § (1) b) pontjában és (2) bekezdésében és a 132. § (4) bekezdés g) pontjában, továbbá a gyermekek védelméről és gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 18. § (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 8-8a. pontjaiban meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

(1) A szociális ellátásokról szóló 9/2023. (VII. 10.) önkormányzati rendelet 5. § (2) bekezdés e) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

(Rendkívüli települési támogatások:)

„e) téli tüzelő biztosítása,”

(2) A szociális ellátásokról szóló 9/2023. (VII. 10.) önkormányzati rendelet 5. § (2) bekezdése a következő f) ponttal egészül ki:

(Rendkívüli települési támogatások:)

„f) kamatmentes kölcsön.”

2. §

A szociális ellátásokról szóló 9/2023. (VII. 10.) önkormányzati rendelet 7. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A települési támogatások, rendkívüli települési támogatások megállapítása iránti kérelem - a Rendelet 5. § (2) bekezdés e) és f) pontban foglalt támogatások kivételével - az 1. melléklet szerinti formanyomtatványon, a szükséges mellékletek csatolásával az Eleki Közös Önkormányzati Hivatal Lőkösházi Kirendeltségén nyújtható be.”

3. §

A szociális ellátásokról szóló 9/2023. (VII. 10.) önkormányzati rendelet IV. Fejezete a következő alcímmel egészül ki:

„11/B. Kamatmentes kölcsön

14/B. §

(1) Az elhunyt közeli hozzátartozó eltemetési költségeihez való hozzájárulásként vagy a villamosenergia ellátásból történő kikapcsolás megakadályozása érdekében az Önkormányzat pénzügyi tevékenységnek nem minősülő kamatmentes kölcsönt nyújthat.

(2) Kamatmentes kölcsön akkor állapítható meg a kérelmező részére, ha az egy főre számított havi jövedelem nem haladja meg

a) családban a szociális vetítési alap mindenkori összegének ötszörösét;

b) egyedül élő személy esetén a szociális vetítési alap mindenkori összegének hatszorosát.

(3) A kamatmentes kölcsön összege legfeljebb 120.000.- Ft.

(4) A kölcsön visszafizetésének határideje legfeljebb 12 hónap lehet. A kölcsön visszafizetését a kölcsön folyósítását követő hónap első napjától kell megkezdeni. A törlesztőrészletek a tárgyhónap 10. napjáig esedékesek. A havi törlesztőrészlet összege a kölcsönösszeg és a futamidő hónapjai számának a hányadosa. A határozatban rendelkezni kell a visszafizetés határidejéről és a törlesztőrészlet összegéről, a visszafizetés elmulasztásának jogkövetkezményeiről.

(5) Ha a jogosultság elbírálásához a mellékelt jövedelemigazolások szerint az egy főre jutó jövedelem nem éri el a szociális vetítési alap összegét vagy egyébként a hatáskör gyakorlója nem látja biztosítotttnak a kamatmentes kölcsön visszafizetését, a kérelmet elutasíthatja.

(6) Nem nyújtható kamatmentes kölcsön annak a kérelmezőnek, aki a korábbi kölcsöntörlesztésnek nem vagy nem a határozatban foglaltak szerint tett eleget."

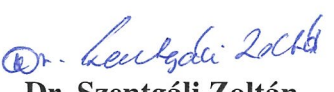
4. §

Ez a rendelet 2025. november 10-én lép hatályba.

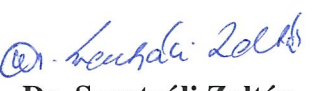
Lőkösháza, 2025. november 05.


Szűcsné Gergely Györgyi
polgármester




Dr. Szentgáli Zoltán
aljegyző

Az önkormányzati rendelet 2025. november 05. napján kihirdetésre került.


Dr. Szentgáli Zoltán
aljegyző



**Indokolás a szociális ellátásokról szóló 9/2023. (VII. 10.) önkormányzati rendelet
módosításáról szóló 16/2025. (XI.05.) önkormányzati rendelethez**

Végső előterjesztői indokolás

Lőkösháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete bővíteni kívánja a települési támogatások körét, ennek keretében szükség esetén pénzintézeti tevékenységnek nem minősülő kamatmentes kölcsön formájában kívánja támogatni a rászoruló lőkösházi szociálisan rászoruló személyeket.

A rendelet a kamatmentes kölcsön nyújtásának szabályozását tartalmazza.

Előzetes hatásvizsgálat a szociális ellátásokról szóló 9/2023. (VII. 10.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 16/2025. (XI.05.) önkormányzati rendelethez

A jogszabály társadalmi, gazdasági, költségvetési hatásai: a tervezetnek társadalmi hatását tekintve a rendeletben foglalt személyek vonatkozásában van relevanciája. Gazdasági és költségvetési hatását tekintve a forrás rendelkezésre áll.

A jogszabály környezeti és egészségi következményei: a tervezetben foglaltaknak közvetlen környezeti és egészségi következményei nincsenek.

A jogszabály adminisztratív terheket befolyásoló hatásai: a tervezet jelentősebb adminisztratív terheket nem keletkeztet.

A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei: a jogszabály megalkotása a nyújtható települési támogatások körének bővítése érdekében szükséges.

A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek: A rendelet alkalmazása során felmerülő esetleges többlet személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek rendelkezésre állnak.

A rendelet-tervezet elkészítésénél figyelembe vettük a jogszabályszerkesztésről szóló 61/2009. (XII.14.) IRM rendelet előírásait.

Lőkösháza, 2025. október 22.

Szücsné Gergely Györgyi
polgármester