Lőkösháza Község Önkormányzata Képviselő-testülete
12/2015.(XI.10.) önkormányzati rendelete
a közterületek elnevezéséről és a házszámozás szabályairól

Lőkösháza Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (Mötv.) 143. § (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Mötv. 13. § (1) bekezdésének 3. pontjában, valamint az Alaptörvény 32. cikk. (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

A rendelet hatálya, célja

1. §

(1) A rendelet hatálya Lőkösháza Község közigazgatási területére terjed ki.
(2) Lőkösháza Község közigazgatási területén új közterületet elnevezni, új házszámot megállapítani, a korábban megállapított közterületnevet és házszámot megváltoztatni csak e rendelet szabályai szerint lehet.

Értelmező rendelkezések

2. §

E rendelet alkalmazásában:
1. Közterület: az épített környezet alakításáról és védelméről szóló törvény szerinti közterület.
2. Közterületnév: a magyarországi hivatalos földrajzi nevek megállapításáról és nyilvántartásáról szóló kormányrendelet szerinti közterületnév.
3. Házszám: olyan számmal, számmal és betűvel meghatározott azonosító jel, amely az ingatlan-nyilvántartásban helyrajzi számmal jelölt ingatlanhoz tartozik, és amely az ingatlan térbeli beazonosítását szolgálja.

A közterületek elnevezésének általános szabályai

3. §

(1) Minden közterületet el kell nevezni. A közterület nevének megállapítása és megváltoztatása Lőkösháza Község Önkormányzata képviselő-testületének hatáskörébe tartozik.
(2) Az újonnan létesített közterület nevét a létrejöttét követő egy éven belül kell megállapítani.
(3) Közterületet elnevezését a megállapításától számított 10 éven belül nem lehet megváltoztatni.
(4) A lakótelepek épületei közötti szerviz utakat, továbbá a mezőgazdasági célú és lakónépességet nem érintő dűlőutakat nem szükséges elnevezni.
(5) Ha egy közterület a városrendezés, beépítés következtében két vagy több részre tagozódik, egységes utcaként megszűnik, az elkülönült utcarész(ek)nek – az elkülönüléstől számított egy éven belül – más nevet kell adni.

(6) Az elnevezett utca természetes folytatásaként nyíló új útszakasz általában külön elnevezési eljárás nélkül a már elnevezett utca nevét veszi fel.

4. §

(1) A közterület elnevezésénél figyelemmel kell lenni Lőkösháza Község jellegére, történelmére,

hagyományaira, földrajzi sajátosságaira. Az elnevezés lehetőség szerint utaljon a közterületnek a városon belüli elhelyezkedésére, és helytörténeti vonatkozásaira.
(2) A község közigazgatási területén több azonos elnevezésű közterület nem lehet.
(3) Közterületet személyről, tárgyról, állatról, növényről, történelmi eseményről, földrajzi névről vagy fogalomról lehet elnevezni.

5. §

(1) A közterület elnevezése során törekedni kell arra, hogy az elnevezés rövid és közérthető, a magyar nyelvhelyesség szabályainak megfelelő legyen.
(2) Élő személyről közterületet elnevezni nem lehet.
(3) A személyről történő elnevezés során törekedni kell arra, hogy az elnevezés olyan személynek állítson emléket, aki
a) a társadalmi élet bármely területén kimagasló érdemeket szerzett és
b) élete, munkássága valamely módon Lőkösháza Községhez kötődik.

A közterület elnevezésének eljárási szabályai

6. §

(1) A közterület nevének megállapítását vagy megváltoztatását kezdeményezheti:
a) a polgármester,
b) a Képviselő-testület bizottsága,
c) a helyi önkormányzat képviselője,
d) Lőkösháza Község közigazgatási területén bejelentett lakcímmel rendelkező állampolgár,
e) Lőkösháza Község közigazgatási területén ingatlannal, székhellyel, telephellyel rendelkező jogi személy.
(2) A javaslatokat a képviselő-testület Ügyrendi, Pénzügyi Bizottsága véleményezi.

7. §

Az elnevezésre vonatkozó előterjesztést annak tárgyalása előtt legalább 8 napra a helyben szokásos módon közzé kell tenni. Az elnevezéssel kapcsolatban benyújtott észrevételeket is a Képviselő-testület elé kell terjeszteni.

8. §

A közterület elnevezésével kapcsolatos döntést a helyben szokásos módon közzé kell tenni, továbbá a döntésről értesíteni kell az Okmányirodát, a Földhivatalt, a helyi rendőrkapitányságot, postahivatalt, tűzoltóságot, mentőállomást, a közmű-szolgáltatókat és a cégbíróságot.

A házszám megállapítására vonatkozó szabályok

9. §

(1) A lakóházat, egyéb épületeket és az építési telkeket (a továbbiakban: ingatlan) házszámmal kell ellátni.
(2) A házszámozásnál figyelemmel kell lenni azon beépítetlen telkekre is, melyek a későbbi beépítéskor a közbenső házszámot kapják.
(3) Ingatlan megosztása esetén – ha az újonnan kialakuló telek ugyanarra a közterületre nyílik – házszámot az ABC nagybetűivel kell megkülönböztetni.

(4) Nyúlványos (nyeles) telek kialakításánál az ingatlan megosztás szabályait kell figyelembe venni. Telekegyesítéskor a házszámokat össze kell vonni.
(5) Ha egy ingatlan több közterülettel (utcával) is érintkezik (pl: saroktelek) házszámot arról a közterületről lehet megállapítani, amely felől az ingatlan megközelíthető (bejárata esik), vagy új megosztás esetén a szélesebb közterület soron következő házszámát kell kapnia.
(6) Az elnevezni kívánt új ingatlanhoz legközelebb eső házszámot kell alkalmazni, az ABC nagybetűinek alátörésével.

10. §

(1) Az út, utca, körút, köz, sétány, stb. (a továbbiakban együttesen: utca) házszámozását úgy kell elvégezni, hogy a számok a város központjától kifelé haladva 1-től kezdődően növekedjenek. Az utca bal oldala páros, a jobb oldala páratlan számozást kap.
(2) Terek esetén a házszámozás 1-től kezdődően folyamatos, az óramutató járásával megegyező irányú.
(3) Földrajzi okokból csak egyik oldalán beépíthető utcák (folyópart, árokpart) házszámozása 1-től kezdődően folyamatos.
(4) Az (1)-(3) bekezdés rendelkezései a rendelet hatálybalépésekor már meglévő közterületek házszámozását nem érintik.

11. §

(1) Ugyanazon helyrajzi számú ingatlanon álló, több lépcsőházból álló épület, ikerház, sorház esetén, továbbá telekosztás során keletkező új helyrajzi számú ingatlan esetén A, B, C, stb. alátörés alkalmazható.
(2) A kialakult házszámozást követően egyesített ingatlanok megtartják eredeti házszámukat.
(3) Egy közterületre nyíló több ingatlan azonos számmal nem jelölhető.

12. §

A házszám megállapításáról szóló határozatot az érintett ingatlannal rendelkezni jogosultakon túl közölni kell a 8. §-ban meghatározott szervekkel, valamint az ingatlannal közvetlenül határos ingatlan tulajdonosaival.

Névtáblák és házszámtáblák elhelyezése

13. §

(1) A közterületek nevét jól látható módon, névtáblán kell feltüntetni.

(2) A közterületek névtábláit a saroktelek kerítésén, ennek hiányában a saroképületen, vagy külön tartószerkezeten kell elhelyezni.
(3) A névtábla kihelyezésével érintett ingatlan tulajdonosa vagy használója a névtábla kihelyezését tűrni köteles.
(4) A névtáblák kihelyezéséről, karbantartásáról, szükség szerinti cseréjéről az önkormányzat gondoskodik.

14. §

A közterület elnevezésének megváltozása esetén a régi elnevezést feltüntető névtáblákat, a változásról szóló döntést követő egy évig, piros átlós vonallal áthúzva az eredeti helyén kell hagyni. Az új elnevezést feltüntető névtáblákat közvetlenül a régi fölött vagy alatt kell elhelyezni.

15. §

(1) A házszámot jelző táblát (a továbbiakban: házszámtábla) az ingatlan utcafronti kerítésére, házfalára, az utcáról jól látható módon kell az ingatlan használójának, kezelőjének, ennek hiányában tulajdonosának elhelyezni.
(2) A házszámtábla beszerzéséről, kihelyezéséről, olvasható állapotban tartásáról, szükség szerint cseréjéről és pótlásáról az (1) bekezdés szerinti kötelezett gondoskodik.

16. §

Ez a rendelet 2015. december 1-jén lép hatályba.

Dr. Kerekes Éva
jegyző megbízásából

Szűcsné Gergely Györgyi
polgármester

Dr. Zelenyánszkiné Dr. Püspöki Eszter
aljegyző

Kihirdetve: Lőkösháza, 2015.november 10.napján

Dr. Zelenyánszkiné Dr. Püspöki Eszter
aljegyző